



Handläggare

Frida Magnusson

Stabschef

Teknik- och serviceförvaltningen

Remissvar på granskning av detaljplan för Centrum 12:1 i Enköping

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. anta förvaltningens svar på remissen om granskning av detaljplan för Centrum 12:1 i Enköping, daterad 3 september 2025, som sitt eget.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har tagit fram ett planförslag för fastigheten Centrum 12:1 (KS2023/336). Planförslaget skickas på samråd till berörda myndigheter, fastighetsägare och föreningar för att kommunen ska få in synpunkter. Samrådstiden är 11 juni till 16 juli men tekniska nämnden har fått förlängd svartid.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för bostäder på övervåningen av befintlig Q-märkt byggnad vid Kungsgatan/Källgatan. Den ska även möjliggöra för nybyggnation av ett bostadshus i tre våningar längst Källgatan på mark som idag är planlagd för bostäder, handel och kontor i två våningar.

Förvaltningens summerade synpunkter återfinns i bilaga.

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

Förvaltningens verksamheter för allmän plats har i planförslaget hittat några viktiga medskick till det fortsatta arbetet. Synpunkterna handlar främst om att bibehålla handelsmöjligheter i bottenplan och kriterier för att säkerställa en kvalitativ bostadsgård.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet att svara på remissen medför inte några ekonomiska konsekvenser.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Beslutet att svara på remissen medför inte några sociala eller miljömässiga konsekvenser.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-09-03
- Teknik- och serviceförvaltningens remissvar på Granskning av detaljplan för Centrum 12:1 i Enköping, 2025-09-03
- Samråd Granskning av detaljplan för Centrum 12:1 i Enköping, KS2023/336

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Anna Sjödin, Förvaltningschef

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen, för åtgärd