



**Handläggare**  
Frida Magnusson  
Stabschef  
Teknik- och serviceförvaltningen

Till: Tekniska nämnden

# Remissvar på granskning av detaljplan för Villberga-Mälby 1:10 m.fl. Annelund i Enköping

## Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. anta förvaltningens svar på remissen om granskning av detaljplan för Villberga-Mälby 1:10 m.fl. Annelund i Enköping, daterad 27 augusti 2025, som sitt eget.

## Beskrivning av ärendet

Kommunen har tagit fram ett planförslag för Villberga-Mälby 1:10 med flera Annelund i Enköping. Planområdet ligger i nordöstra delen av Enköpings tätort i anslutning till Stockholmsvägens korsning med Österleden och omfattar ungefär 15,9 hektar mark.

Detaljplanen har varit utsänd för samråd under tiden 30 januari 2023 till 26 februari 2023 (4 veckor). Med anledning av inkomna synpunkter har planhandlingarna reviderats och kompletterats. Granskningstiden för justerat planförslag är 9 juni 2025 till 30 juni 2025. Tekniska nämnden har fått förlängd svarstid för att hinna inkomma med remissvar.

## **Teknik- och serviceförvaltningens bedömning**

Förvaltningens verksamheter för allmän plats och vatten- och avlopp har varit delaktiga i framtagandet av detaljplanen under förstudier och planering. En viktig utgångspunkt har varit att säkerställa ytor som möjliggör rationell drift, VA-försörjning och långsiktigt hållbar skötsel och hantering av dagvatten.

Planförslaget innehåller flera viktiga komponenter kopplade till grönytor, dagvattenhantering och ekosystemtjänster. Förvaltningen bifogar medskick till det fortsatta arbetet i den medföljande bilagan.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Beslutet att svara på remissen medför inte några ekonomiska konsekvenser.

## **Sociala eller miljömässiga konsekvenser**

Beslutet att svara på remissen medför inte några sociala eller miljömässiga konsekvenser.

## **Beslutsunderlag**

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-08-28
- Teknik- och serviceförvaltningens remissvar på Granskning av detaljplan för Villberga-Mälby 1:10 m.fl. Annelund i Enköping, 2025-08-27
- Remiss på Granskning av detaljplan för Villberga-Mälby 1:10 m.fl. Annelund i Enköping (2025-05-21 PLEX §50)

## **Ansvariga tjänstepersoner**

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Anna Sjödin, Förvaltningschef

## Sändlista

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen, för åtgärd