



**Handläggare**

Josef Bethgawro

Controller

Kommunledningsförvaltningen

# Taxor och avgifter för hyra av lokaler och anläggningar

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta taxor och avgifter för hyra av lokaler och anläggningar, daterat 18 augusti 2025,
2. taxan gäller från och med 1 januari 2026.

## Beskrivning av ärendet

Upplevelseförvaltningen hyr ut möteslokaler med varierande storlek och teknisk utrustning. I nuvarande taxa finns endast en generell avgift för konferens- och studierum, vilket gör att vissa mindre lokaler upplevs som för dyra och därmed svåruthyrda. Föreningslivet har signalerat att man avstår bokningar eller vänder sig till andra aktörer.

Pensionärs- och funktionsrättsföreningar har redan fått sänkt taxa genom en kategoriändring under 2025. Upplevelsenämnden vill öka användningen av lokalerna och samtidigt främja folkhälsa genom fler mötesplatser.

För att möta olika behov (t.ex. styrelsemöten, handarbeten, språkkurser) föreslås nu differentierade taxor baserade på lokalstorlek och tekniknivå. Den tidigare taxan ersätts av fyra nya nivåer:

1. Möteslokal, max 10 personer, utan teknik
2. Möteslokal, max 10 personer, med teknik
3. Möteslokal, 10–30 personer, utan teknik
4. Möteslokal, 10–30 personer, med teknik

Dessutom slås taxor för samlingssalar, matsalar och vissa aulor ihop. Taxan för mindre aula på Westerlundska gymnasiet sänks. Alla ändringar framgår i bilagan med reviderade taxor.

Taxor och avgifter för hyra av lokaler och anläggningar, daterade 18 augusti 2025 ersätter kommunfullmäktiges beslut från 2025-06-18, § 125.

Kommunledningsförvaltningens bedömning

Kommunledningsförvaltningens bedömning är att styrdokumentet avseende taxor och avgifter för hyra av lokaler och anläggningar kan antas.

## **Ekonomiska konsekvenser**

I och med den redan gjorda kategoriförändringen under 2025 för pensionär- och funktionsrättsföreningarna, där målgruppens taxa för hyra av lokaler och anläggningar halverats, ser förvaltningen ingen större ekonomisk vinst med förslaget. Dock möjliggör den taxeförändring som föreslås att fler har råd att hyra denna typ av möteslokaler vilket kan leda till ökad nyttjandegrad och därmed ökade intäkter.

## **Sociala eller miljömässiga konsekvenser**

En sänkt taxa för vissa möteslokaler kan främja folkhälsa genom fler aktiviteter och bidra till att motverka ofrivillig minskad ensamhet då uthyrningen kan öka.

Förslaget har inga miljömässiga konsekvenser.

## **Beslutsunderlag**

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-10-07
- Taxor och avgifter för hyra av lokaler och anläggningar, 2025-08-18
- Förslag ändringar taxor och avgift för lokaler och anläggningar
- Protokollsutdrag, Upplevelsenämnden (2025-09-25 UPN §80)

## **Ansvariga tjänstepersoner**

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Daniel Jansson-Hammargren, kommundirektör
- Henrik Johansson, ekonomichef

## **Sändlista**

Beslutet skickas till:

- Upplevelsenämnden, för åtgärd