



Handläggare

Helena Duske

Lokalsamordnare

Vård- och omsorgsförvaltningen

Förstudie särskild anpassad gruppbostad Skälby till 2030

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar att:

1. godkänna verksamhetens beslutsunderlag, daterad 2025-08-25.

Vård och omsorgsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. verksamheten fastighet får i uppdrag att genomföra förstudie i
enlighet med verksamhetens beslutsunderlag.

Beskrivning av ärendet

I lokalbehovsplanen för vård- och omsorgsnämnden beskrivs utökningen av nya gruppbostäder utifrån de olika faktorer som påverkar behovet. Det är bland annat befolkningsökning, nuläget och eventuella ej ändamålsenliga lokaler som påverkar behovet. Det återkommande behovet av nya gruppbostäder uppgår till en ny gruppbostad vart tredje år.

I nuläget finns det ett uppdämt behov vilket medfört att kommunen behövt köpa verkställighet. Det innebär en ökad kostnad och oftast inte en verkställighet inom kommunen vilket är önskvärt utifrån den enskildes behov och önskemål. Det finns även risk för vite om verkställighet inte kan uppnås inom tre månader från att beslutet tagits.

Två förstudier har genomförts och dessa gruppbostäder kommer kunna färdigställas till åren 2028 och 2029. I den förstudierapport som gjordes för dessa två gruppbostäder gjordes även en mindre utredning för ytterligare en tomt som denna beställning av förstudie avser. En del av arbetet är genomfört men en fördjupning behöver göras varför denna beställning formellt behöver göras.

Denna tomt är utformad och belägen på ett sådant sätt att en gruppbostad kan anpassas för en målgrupp som behöver lite mer avskildhet och en mer specialutformad boendemiljö och en god arbetsmiljö. Gruppboستaden kan behöva utformas på ett annat sätt än en traditionell gruppbostad, till exempel flera byggnader med lägenheter eller en gruppbostad anpassad med enskilda ingångar, gemensamhetsyta mer avskilt, personalytor på flera ställen inom lokalen för att ha närhet till personal med mera. Detta kommer utredas inom förstudien tillsammans med förvaltningens representanter.

Det ska finnas en möjlighet att inrymma 6 lägenheter samt personal- och gemensamhetsytor inom fastigheten/tomten.

Behovet finns medtaget i lokalbehovsplanen och bedöms behöva komma 2030.

Vård- och omsorgsförvaltningens bedömning

Vård- och omsorgsförvaltningen ser ett behov av en gruppbostad som ska vara särskilt anpassad för de kommuninvånare som behöver en annan utformning än vanliga gruppboستäder. Behovet av fler specialanpassade boستäder ökar. Att kunna ha tillgång till en särskilt anpassad gruppboستاد med en trygg och säker boende- och arbetsmiljö skulle minska behovet av andra speciallösningar och/eller behov av att köpa platser för denna målgrupp. Behovet finns medtaget i lokalbehovsplanen och bedöms behöva komma 2030.

Ekonomiska konsekvenser

Inga ekonomiska konsekvenser i detta skede.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Detta beslut är ett led i att kunna verkställa kommuninvånarens beslut enligt LSS för gruppboستad.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-08-25
- Verksamhetens beslutsunderlag (VBU), 2025-08-25

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Mikael Gustavsson Roxell, förvaltningschef

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen, för åtgärd