



Handläggare

Frida Fjeldstad

Controller

Kommunledningsförvaltningen

Slutredovisning Fjärdhundra Brandstation

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. investeringsprojektet Fjärdhundra brandstation är slutredovisat.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade i november 2016 att genomföra byggnation av en ny deltidsbrandstation i Fjärdhundra som en del av kommunens långsiktiga planering för Räddningstjänsten Ena/Håbo. Syftet med investeringen var att ersätta den tidigare brandstationen och skapa bättre förutsättningar för arbetsmiljö, funktionalitet och insatsberedskap.

Den nya brandstationen omfattar cirka 600 kvadratmeter och innehåller bland annat vagnhall, personalutrymmen, utbildningsytor och administrativa lokaler. Byggnaden har utformats för att stödja räddningstjänstens verksamhet med tydlig zonindelning mellan rena och orena ytor samt energieffektiva lösningar. Byggnaden är certifierad enligt Miljöbyggnad Silver.

Verksamheten flyttade in i lokalerna i augusti 2022 och byggnaden är sedan dess i full drift.

Enligt kommunfullmäktiges *Regler för investeringar* ska investeringsprojekt slutredovisas till berörda nämnder och kommunstyrelsen när investeringen tagits i bruk. Räddningstjänsten Ena-Håbo är organiserad som ett kommunalförbund och omfattas därmed inte av Enköpings kommuns regler för investeringar. Direktionen har därför inte behandlat någon slutredovisning

av projektet. Slutredovisningen avser den kommunala investeringen i byggnaden och lämnas till kommunstyrelsen för beslut.

Ärendets beredning

Slutredovisningen för investeringsprojektet nybyggnation av Fjärdhundra brandstation har tagits fram av teknik- och serviceförvaltningen.

Slutredovisningen omfattar projektets genomförande, ekonomi, tidplan och måluppfyllelse.

Kommunledningsförvaltningens bedömning

Kommunledningsförvaltningen bedömer att slutredovisningen har genomförts enligt förväntan och omfattar projektets genomförande, ekonomi, tidplan och måluppfyllelse. Byggnaden är överlämnad till verksamheten och används i ordinarie drift.

Kommunledningsförvaltningen anser därmed att projektet kan anses slutredovisat i enlighet med slutredovisningen för Fjärdhundra brandstation, daterad 2026-03-26.

Ekonomiska konsekvenser

Projektets beslutade investeringsbudget uppgick till 25 miljoner kronor. Bokfört utfall vid slutredovisningstillfället uppgår till cirka 23,9 miljoner kronor, vilket innebär en positiv avvikelse på cirka 4,4 procent.

Den årliga internhyran uppgår till cirka 1,81 miljoner kronor från och med 2025 enligt kommunens internhyresmodell. Den något högre hyran jämfört med tidigare beräkningar beror främst på förändrad internränta.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Den nya brandstationen bidrar till förbättrad arbetsmiljö för räddningstjänstens personal och stärker beredskapen i Fjärdhundra och den norra kommundelen. Byggnaden är certifierad enligt Miljöbyggnad Silver och har utformats med energieffektiva lösningar och hållbara materialval, vilket bidrar till minskad energianvändning och lägre klimatpåverkan över byggnadens livscykel.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2026-03-26
- Protokollsutdrag, Tekniska nämnden 2026-02-12 (2026-02-12 TN §19)
- Slutredovisning nybyggnation Fjärdhundra brandstation, 2025-12-15

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Daniel Jansson-Hammargren, kommundirektör
- Henrik Johansson, ekonomichef

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Räddningstjänsten Enköping-Håbo, för kännedom
- Tekniska nämnden, för kännedom