



Handläggare

Daniel Pettersson

Enhetschef strategisk planering

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Motion - Utvärdera om Parkeringsnormens tillämpning fungerar (NE)

Förslag till beslut

Plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. avslå motionen "Utvärdera om Parkeringsnormens tillämpning fungerar" (NE).

Beskrivning av ärendet

Nystart Enköping har i en motion föreslagit att kommunstyrelsen ska ges i uppdrag att utvärdera om parkeringsnormens tillämpning fungerar eller om den behöver justeringar och uppdateringar, med särskilt fokus på hur mobilitetstjänster har använts för nedsättning av p-tal och vad detta har resulterat i. Nystart Enköping har även föreslagit att kommunstyrelsen ska få i uppdrag att vid behov uppdatera parkeringsnormen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av verksamheten för strategisk planering. Under beredningen har synpunkter inhämtats från verksamheterna för mark och exploatering, allmän plats och bygglov.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Parkeringsnormen antogs av kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott vid dess sammanträde i november 2021.

Parkeringsnormen är ett av flera verktyg som bidrar till att nå trafikstrategins mål om en ökad andel hållbara resor i kommunen. Normen ska också leda till en parkeringssituation för cykel och bil som bidrar till ett effektivt utnyttjande av marken, god sammanvägd tillgänglighet och stödja utvecklingen för en attraktiv stad.

Sedan antagandet har parkeringsnormen tillämpats genom att förvaltningen i de aktuella detaljplanerna har hänvisat till densamma. Det finns i dagsläget bara en antagen detaljplan som har trätt i laga kraft efter det att P-normen antogs.

Parkeringsnormen tillämpas också i bygglovsärenden. Av bygglovshandlingarna framgår det antal parkeringar som kommunen kräver att projektet ska innefatta. Antalet parkeringar kan reduceras efter beslut om mobilitetsåtgärder. Reduceringarna framgår inte uttalat av besluten utan återfinns i dessa fall i separata mobilitetsutredningar.

Förvaltningen har studerat de bygglovsärenden som har beslutats sedan parkeringsnormen antogs. Det finns i dagsläget tre exempel på projekt där parkeringsnormen har kunnat tillämpas.

Det första fallet är i Fanna där detaljplanen vann laga kraft den 17 oktober 2014 och bygglov beviljades 31 mars 2022. Här har projektet ännu inte byggts och det angivna P-talets reducering behöver utredas närmare.

I fallet Möbelhuset vann detaljplanen laga kraft 27 september 2019 och bygglov beviljades 16 februari 2022. Här har fyra stycken bilpoolsplatser uppförts vilket har medgivit en reduktion på 19,25 procent. Detta projekt är färdigbyggt och inflyttat.

Det tredje exemplet är Coeli Lillsidan, det enda exemplet där detaljplanen har vunnit laga kraft efter att parkeringsnormen antogs 18 november 2021. Bygglov beviljades 8 februari 2024 och projektet uppförs nu. Där har en mobilitetsutredning tagits fram där fastighetsägaren åtar sig att arrangera såväl bil- som cykelpool till inflyttning, detta ger ett utrymme för en reduktion på 34 procent medan den faktiska reduceringen ligger på 27 procent.

Som motionären skriver så ingår det i parkeringsnormen att denna löpande ska utvärderas och vid behov uppdateras. Verksamheten för strategisk planering ansvarar som ägare av parkeringsnormen för denna uppföljning. Ansvaret är uppdelat på flera verksamheter eftersom det är i bygglovsbesluten som kommunen bestämmer hur många parkeringsplatser som ska uppföras efter konsultation från verksamheten för allmän plats.

Förvaltningens slutsats är att vi utifrån den uppföljning vi har ännu inte kan uttala oss om huruvida parkeringsnormens tillämpning fungerar bra eller dåligt. Bristen på jämförbara projekt är i dagsläget för stor. Man behöver ett antal referensprojekt där parkeringsnormen har tillämpats genom hela samhällsbyggnadsprocessen via planläggning och bygglov till projektering och driftsättning. Reducering genom mobilitetsåtgärder måste ges en möjlighet att provas och tillämpas för att därefter utvärderas.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget innebär inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Förslaget har inga sociala eller miljömässiga konsekvenser för kommunen.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-10-14
- Motion "Utvärdera om Parkeringsnormens tillämpning fungerar" (NE)
- Parkeringsnorm för Enköpings kommun

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen har fastställts av följande:

- Carl Arnö, förvaltningschef miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
- Patrik Holm, avdelningschef strategisk planering

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Motionären