



Handläggare

Frida Magnusson

Stabschef

Teknik- och serviceförvaltningen

Remissvar - Ändring av detaljplan för Stenvreten 5:55, ENA energi

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. anta förvaltningens svar på remissen med planförslag för Stenvreten 5:55, daterad 26 februari 2026, som sitt eget.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har tagit fram ett förslag till ändring av detaljplan för Stenvreten 5:55. Med en ändring av detaljplanen avses att endast ändra planbestämmelsen som reglerar högsta byggnadshöjd om 12 meter och ersätta den med en planbestämmelse som reglerar högsta nockhöjd om max 27 meter. Detta för att möjliggöra modernisering av den befintliga panncentralen som skulle tillföra mycket större effekt än befintlig panncentral. På det sättet ska ett utökat fjärrvärmebehov i Enköping kunna tillgodoses på lång sikt.

Förslag till ändring av detaljplan skickas för samråd till berörda myndigheter, fastighetsägare och föreningar för att kommunen ska få in synpunkter.

Bedömningen är att denna planändring är strategiskt viktig för kommunens långsiktiga energiförsörjning. Samtidigt finns behov av att tydliggöra och säkerställa hantering av frågor kopplade till trafik, dagvatten, VA-kapacitet samt eventuell påverkan på kommunal infrastruktur. Eventuella åtgärder som krävs på infrastruktur till följd av planändringen ska inte belasta tekniska

nämndens drift- eller investeringsbudget. Kostnadsansvaret bör tydliggöras i det fortsatta arbetet.

Hela remissvaret framgår i bilagan.

Ekonomiska konsekvenser

Att svara på samrådet bedöms inte ge några ekonomiska konsekvenser.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Att svara på samrådet bedöms inte ge några sociala eller miljömässiga konsekvenser.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2026-02-27
- Remissvar gällande ändring av detaljplan för Stenvreten 5:55, 2026-02-26
- Missiv Stenvreten 5:55, 2026-02-16
- Ändring detaljplan för Stenvreten 5:55, 2026-02-09
- Ändring detaljplan plankarta Stenvreten 5:55

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Anna Sjödin, Förvaltningschef

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen, för åtgärd
- Detaljplan@enkoping.se