



**Handläggare**

Helena Widegren

Enhetschef Drift och förvaltning Allmän Plats

Teknik- och serviceförvaltningen

# Taxor och avgifter markupplåtelse

## Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. indexuppkäna taxor och avgifter för markupplåtelse daterat 13 mars 2026

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta taxor och avgifter för markupplåtelse enligt styrdokument daterat 13 mars 2026.
2. taxan gäller från och med 1 januari 2027.
3. ersätter taxor och avgifter för markupplåtelse TF2025/365 daterad 27 november 2025

## Beskrivning av ärendet

Varje år ser förvaltningen över om det behöver justeras något i våra taxor och avgifter gällande markupplåtelse.

I år ser förvaltningen att vi vill göra tre justeringar.

- Avgiftsreducering med 50 procent vid byggetablering vid längre i anspråkstagande.
- Införa en taxa inom tillfällig byggetablering en så kallad stockholmsställning
- Hyra av torghandel per månad i styrdokumentet taxor och avgifter markupplåtelse.

## Ärendets beredning

I omvärldsanalysen har elva olika kommuner analyserats, exklusive Enköpings kommun. De kommuner som analyserats är Sundbyberg, Sala, Eskilstuna, Västerås, Heby, Håbo, Strängnäs, Östhammar, Uppsala, Örebro och Stockholm.

## Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

Analysen visar att Enköpings avgifter för torghandel redan ligger under medelvärdet för jämförbara kommuner.

Förvaltningen bedömer att vi vill justera två taxor samt lägga till en text om torghandel enligt bilaga PM

I övrigt bedöms nuvarande nivåer som rimliga och rättssäkra och vi ser inget behov av att justeras till 2027.

## Ekonomiska konsekvenser

De föreslagna taxorna ska täcka kommunens kostnader för administration och underhåll av den upplåtta marken, samt bidra till en effektiv och rättvis användning av allmän platsmark

## Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Beslutet medför inte några uttalade miljömässiga konsekvenser. Taxor och avgifter för markupplåtelse kan användas som ett verktyg för att styra användningen av allmän platsmark på ett hållbart sätt. Rättvis prissättning av markupplåtelse kan gynna det lokala näringslivet.

## Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för de föreslagna beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2026-03-13
- PM – Taxor och avgifter Markupplåtelse, 2026-03-12
- Styrdokument Taxor och avgifter markupplåtelse, 2026-03-13

## **Ansvariga tjänstepersoner**

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Anna Sjödin, Förvaltningschef
- Andreas Holking, Verksamhetschef Allmän plats

## **Sändlista**

Beslutet skickas till:

- Kommunfullmäktige, för åtgärd