



Handläggare

Linda Karlsberg

Tillförordnad verksamhetschef

Beslut om tillfällig driftsform av föreningshus under 2026

Förslag till beslut

Upplevelsenämnden beslutar att:

1. öppna föreningshuset genom att erbjuda bokningsbara lokaler. Detta sker tillfälligt i upplevelseförvaltningens regi under 2026.
2. uthyrning av föreningshusets lokaler sker enligt taxor och avgifter för hyra av lokaler och anläggningar.
3. 0,3 miljoner kronor används för drift under 2026 till detta används upplevelsenämndens prognostiserade överskott i enlighet med kvartalsrapport (UPN2026/85).
4. ge upplevelseförvaltningen i uppdrag att påbörja arbete med att söka andra alternativ till driftorganisation för föreningshuset.

Beskrivning av ärendet

I april 2025 beslutade upplevelsenämnden att inrätta ett tillfälligt föreningshus i de tidigare lokalerna i Sandbroskolan. Beslutet grundades i en omfattande dialog och samverkan med föreningslivet. Utgångspunkten var att föreningshuset skulle drivas av föreningar med stöd av kommunen. Kommunens stöd utformades som en subventionerad hyra där kommunen står för 80 procent av kostnaden och en föreningsdriven driftorganisation för resterande 20 procent.

Under processens gång uttryckte den tilltänkta driftorganisationen osäkerhet kring de ekonomiska förutsättningarna för att bedriva verksamheten. Mot denna bakgrund tog upplevelseförvaltningen, på uppdrag av upplevelsenämndens arbetsutskott, i början av 2026 fram ett förslag om en

förlustgaranti. Förlustgarantin syftade till att minska den ekonomiska risken under en initial provperiod då konceptet med föreningshus testas. Erbjudandet omfattade även den tidigare beslutade subventionerade hyran.

Den tilltänkta driftorganisationen har därefter meddelat att de inte har möjlighet att ta ansvar för värdskapet för föreningshuset eller för uthyrning till andra föreningar, vilket var en grundläggande förutsättning. De valde därför att inte acceptera erbjudandet och förhandlingen avslutades. Genom det är det ursprungliga politiska uppdraget slutfört där inrättande av ett föreningsdrivet föreningshus inte kunde förverkligas.

Tidigare beslut: I oktober 2022 gav kommunfullmäktige upplevelsenämnden i uppdrag att utreda och besluta om ett Föreningarnas hus. I september 2024 presenterades en utredning om Föreningarnas hus. Benämningen Föreningarnas hus ändrades senare till föreningshus.

Upplevelseförvaltningens bedömning

Mot bakgrund av att den tilltänkta driftorganisationen har tackat nej till uppdraget behöver upplevelseförvaltningen nu ompröva inriktningen för lokalerna i Sandbroskolan. Förslaget är därför att upplevelseförvaltningen tillfälligt under 2026 ansvarar för att lokalerna i Sandbroskolan görs tillgängliga för bokning samt för nödvändiga driftåtgärder, inklusive möblering, städning och tillsyn. Lokalerna ska tillgängliggöras för föreningslivet i syfte att möjliggöra nyttjande i befintlig form. Möjligheten för föreningslivet att anmäla intresse för att ta över som driftorganisation kvarstår.

Ekonomiska konsekvenser

Hyreskostnad är 1 266 729 kronor och kontraktstid tre år. Upplevelseförvaltningen bedömer att merparten av de föreningar som kommer att hyra lokaler tillhör taxor och avgifters kategori 1, vilket är den högsta subventionsgraden.

Upplevelsenämndens kvartalsrapport för januari – mars 2026 (UPN2026/85) har en prognos som visar ett överskott på helår som är 0,3 miljoner kronor. Dessa avsätts för att täcka en del av ökade driftskostnader för lokalen till exempel tillsyn av lokalen, städ och möblering. Det finns inte någon

långsiktig finansiering för att upplevelseförvaltningen ska vara driftsorganisation.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Ett föreningshus har potential att erbjuda en samlingspunkt för föreningslivet i Enköping. Det har möjlighet att främja sociala interaktioner och möten mellan olika åldersgrupper och kulturer, vilket stärker samhällets sammanhållning och främjar demokratiska värderingar.

Genom att erbjuda en plattform för ett brett spektrum av aktiviteter, från spontana möten via kiosk/kaféverksamhet till planerade cirklar och aktiviteter, bidrar ett föreningshus till att stödja och bevara det ideella föreningslivet, en viktig del av det svenska civilsamhället. Det är även positivt att lokalerna i Sandbroskolan fylls och man får liv och rörelse runt om, vilket kan minska risken för skadegörelse.

Ett föreningshus kan också bidra till att uppfylla kommunens långsiktiga mål, genom att beakta och främja flera viktiga perspektiv som finns i beslutade policydokument och långsiktiga mål. Exempelvis skulle det stödja integration genom att erbjuda en mötesplats för människor från olika kulturer och bakgrunder, samt främja jämställdhet genom att arbeta för en inkluderande miljö för alla.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

1. Svar med anledning av kommunens förslag till förlustgaranti, daterat 2026-03-27
2. Upplevelsenämndens kvartalsrapport för januari – mars 2026 (UPN2026/85)

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

1. Anna Habbe, tillförordnad förvaltningschef
2. Christopher Hoerschelmann, verksamhetschef

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen för kännedom