



Kommunstyrelsens PLEX- utskott

Datum:	Onsdagen den 26 november 2025
Tid:	Klockan 09.00 – 14.55
Plats:	Kungsängslilja, Linbanegatan 12
Ajournering	klockan 09.50-10.05, 11.30-12.30, 14.05-14.20
Paragrafer	104–122

Justering

Linda Johansson (S), 1 december 2025

Sekreterare

Sofia Holm

Ordförande

Ulrika Ornbrant (C)

Justerande

Linda Johansson (S)

Anslag

Sista dag för överklagan är den 2025-12-23.

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla. Anslaget sätts upp inom två dagar efter justering.

Förvaringsplats

Protokollet finns tillgängligt på enkoping.se/kommun-och-politik och hos det beslutande organet.

Närvarande ledamöter

Följande personer har närvarat under sammanträdet i egenskap av tjänstgörande ledamot:

Ulrika Ornbrant (C), ordförande

Linda Johansson (S), vice ordförande

Anders Wikman (NE)

Per Elfving (KD) § 104–114, 117, 120, ersätts av Lars B Jansson (-) § 115–116, 118–119, 121–122

Johan Engwall (S)

Tina Rudolphson (M) ersätter Krister Larsson (M)

Kenneth Hällbom (MP) ersätter Kristjan Valdimarsson (SD)

Lars B Jansson (-) ersätter Per Elfving (KD) § 115–116, 118–119, 121–122

Ej tjänstgörande ersättare

Följande personer har närvarat under sammanträdet i egenskap av ej tjänstgörande ersättare:

Tuija Rönnback (NE)

Solweig Eklund (S) § 112–117, 120

Lars B Jansson (-) § 104–114, 117, 120

Övriga deltagare

Följande personer har närvarat under sammanträdet:

Anna Ahrling, avdelningschef mark- och exploatering

Carl Arnö, förvaltningschef

Daniel Pettersson, enhetschef översiktsplanering

Domagoj Lovas, planarkitekt §112–113

Ellen Vesterlund, enhetschef miljöavdelningen §115–116

Isabell Eklund, projektledare § 115, 118
Jenny Enberg, strategisk samhällsplanerare § 119
Johanna Appeltofft, mark- och exploateringsingenjör § 114
Jonas Bergström, mark- och exploateringsingenjör § 107–108
Karin Komstadius, planarkitekt § 107–108
Louise Boiesen, VA-strateg § 115–116
Malin Englund, strategisk samhällsplanerare § 115–116, 119
Matilda Ebbeson-Hillerius, miljöinspektör § 115–116
Melanie Cimerland, mark- och exploateringsingenjör § 118
Patrik Holm, avdelningschef strategisk planering
Philip Hasler, mark- och exploateringsingenjör § 112-113
Sofia Holm, nämndsekreterare
Tobias Viberg, planarkitekt § 110–111, 115–116, 119
Yasaman Ghanavi, enhetschef detaljplanering

Innehåll

Upprop, val av protokollsjusterare och tid för justering	5
Godkännande av föredragningslistan	6
Anmälan av jäv	7
Planuppdrag för Nynäs 1:48	8
Inriktningsbeslut exploateringsprojekt Nynäs 1:48	11
Planbesked för Stenvreten 5:55	13
Upphävande av delar av detaljplaner i Hagalund	15
Upphävande av del av byggnadsplan 4 (03-LIT-306)	16
Investeringsbeslut för exploateringsprojekt Annelund	17
Antagande av detaljplan för Villberga-Mälby 1:10 mfl, Annelund	19
Förlängning av markanvisningsavtal Romberga 23:31, Aros Auto	21
Remiss av utbyggnadsplan 2025–2040 för Enköpings kommun	23
Antagande av vattentjänstplan för Enköpings kommun	25
Svar på remiss: Nationell plan för infrastruktur	26
Nya Hamnen - information	27
Befolkningsprognos 2025 - information	28
Förvaltningen informerar	29
Övriga frågor	30
Sammanträdet avslutas	31

Paragraf 104

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Upprop, val av protokollsjusterare och tid för justering

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. Linda Johansson (S) utses till protokolljusterare.
2. Justeringen sker den 1 december 2025.



Paragraf 105

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. Föredragningslistan godkänns efter följande revidering:
 - Övriga frågor läggs till som ärende 18, ärendet "sammanträdet avslutas" flyttas då till ärende 19.

Yrkande

Anders Wikman (NE) anmäler en övrig fråga gällande motpartsgranskning av Fastighetsbolaget i Enköping AB för Centrum 13:5 och 13:6, Stattomten.

Beslutsgång

Ordförande frågar utskottet om föredragningslistan kan godkännas med Anders Wikmans (NE) övriga fråga och finner så.



Paragraf 106

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Anmälan av jäv

Beskrivning av ärendet

Ordföranden påminner de förtroendevalda om kommunallagens jävsregler och frågar om någon vill anmäla jäv.

Ordföranden finner att inget jäv anmäls.

Paragraf 107

Ärendenummer KS2025/881

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Planuppdrag för Nynäs 1:48

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. ge förvaltningen i uppdrag att påbörja detaljplanearbetet för Nynäs 1:48 utan ett inledande planprogramskede.

Reservationer

Anders Wikman (NE) reserverar sig mot beslutet med följande motivering: *Jag reserverar mig mot beslutet med samma huvudmotivering som Nystart Enköping gjorde då ärendet avgjordes 2021: "Jag och Nystart står fortsatt bakom den fördjupade översiktsplan med tillhörande prioriteringar som är beslutad i Kommunfullmäktige". Den gången motiverades avsteget med att de utredningar som behövdes skulle göras i ett planprogram. Nu ska inte heller planprogrammet göras. I stället skyfflas de viktiga frågor som behöver klargöras in i ett annat arbete inom ett helt annat område. Vi i Nystart anser inte att det är så vi ska jobba, det är inte respektfullt mot våra övergripande styrdokument.*

Johan Engwall (S) samt Linda Johansson (S) reserverar sig mot beslutet med följande motivering: *Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet då det inte är förenligt med den prioriteringsordning som framgår i Fördjupad översiktsplan.*

Beskrivning av ärendet

2021 ansökte fastighetsägaren om planbesked för del av fastigheten Nynäs 1:7 för att bilda en ny fastighet som skulle planläggas för bostadsbebyggelse. PLEX-utskottet fattade beslut om ett positivt planbesked där planprocessen skulle inledas med ett planprogramskede för ett större område än det ansökan avsåg.

Planprogrammet skulle behandla frågor kopplade till staden i stort och till Bredsandsområdet i stort samt fungera som underlag för den framtida revideringen av den fördjupade översiktsplanen. En färdig detaljplan skulle enligt planbeskedet kunna antas samordnat i tid med färdigställande av det nya reningsverket för att ny bebyggelse direkt skulle kunna kopplas mot det nya verket. Utifrån att tidplanen för reningsverket förskjutits har arbetet med planprogrammet också skjutits upp. 2022 bildades fastigheten Nynäs 1:48 med stöd av planbeskedet.

I juni 2025 fick miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att inleda arbetet med stadsdelen Hamnen. Inom ramen för Hamnens kunskapsunderlag kommer frågor om bland annat klimatanpassningar, geoteknik, markföroreningar, infrastruktur, trafik och grönstruktur utredas. En viktig del i uppdraget är också att koppla Hamnen till sin omgivning för att skapa en sammanhängande stad. Detta innebär att de frågor som avsågs hanteras i det tidigare planbeskedet för Nynäs 1:7 nu kommer hanteras i ett större sammanhang i arbetet med Hamnen.

Yrkande

Anders Wikman (NE) yrkar avslag till förslag till beslut.

Ulrika Ornbrant (C) samt Per Elfving (KD) yrkar bifall till förslag till beslut.

Johan Engwall (S) samt Linda Johansson (S) yrkar bifall till Anders Wikmans (NE) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande meddelar att förslag till beslut är att kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja detaljplanearbetet för Nynäs 1:48 utan ett inledande planprogramskede.

Ordförande konstaterar att det finns yrkanden om avslag respektive bifall till förslag till beslut. Ordförande ställer bifall mot avslag och finner att utskottet bifaller förslag till beslut.



Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-12
- Bilaga till tjänsteskrivelse, 2025-11-12
- Protokollsutdrag kommunstyrelsens PLEX-utskott 2021-09-16 §71
- Tjänsteskrivelse, 2021-08-31

Sändlista

Beslutet skickas till

- Sökanden



Paragraf 108

Ärendenummer KS2025/906

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Inriktningsbeslut exploateringsprojekt Nynäs 1:48

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. ge verksamheten mark och exploatering i uppdrag att starta och driva exploateringsprojektet Nynäs 1:48 fram till detaljplanens antagande.

Reservationer

Anders Wikman (NE) reserverar sig mot beslutet med följande motivering: *Jag och Nystart Enköping står fortsatt bakom den fördjupade översiktsplan med tillhörande prioriteringar som är beslutad i Kommunfullmäktige. Vi i Nystart anser inte att det är så här vi ska jobba, det är inte respektfullt mot våra övergripande styrdokument.*

Johan Engwall (S) samt Linda Johansson (S) reserverar sig mot beslutet med följande motivering: *Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet då det inte är förenligt med den prioriteringsordning som framgår i Fördjupad översiktsplan.*

Beskrivning av ärendet

Fastighetsägaren ansökte år 2021 om planbesked för del av Nynäs 1:7 med intentionen att bilda en ny fastighet som skulle planläggas för bostadsbebyggelse. PLEX-utskottet beslutade om positivt planbesked den 16 september 2021 för att pröva frågan om ny detaljplan för bostäder.

Markområdet har sedan det positiva planbeskedet avstyckats och bildat fastigheten Nynäs 1:48 som är cirka 9 hektar stor. I den fördjupade

översiktsplanen för Enköpings stad är Nynäs 1:48 utpekad för framtida bostadsbebyggelse.

Yrkande

Anders Wikman (NE) yrkar avslag till förslag till beslut.

Ulrika Ornbrant (C) samt Per Elfving (KD) yrkar bifall till förslag till beslut.

Johan Engwall (S) samt Linda Johansson (S) yrkar bifall till Anders Wikmans (NE) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande meddelar att förslag till beslut är att kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att ge verksamheten mark och exploatering i uppdrag att starta och driva exploateringsprojektet Nynäs 1:48 fram till detaljplanens antagande.

Ordförande konstaterar att det finns yrkanden om avslag respektive bifall till förslag till beslut. Ordförande ställer bifall mot avslag och finner att utskottet bifaller förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-10
- PM inriktningsbeslut exploateringsprojekt Nynäs 1:48, 2025-11-13

Paragraf 109

Ärendenummer KS2025/1092

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Planbesked för Stenvreten 5:55

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. positivt planbesked lämnas för att pröva möjligheten att ändra gällande detaljplan 227.
2. miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ändring i gällande detaljplan och skicka det på samråd.

Beskrivning av ärendet

Ena Energi har inkommit med ansökan om planbesked för fastigheten Stenvreten 5:55. Syftet med ansökan är att ändra den gällande detaljplanen 227 för att möjliggöra en större panncentral än den som finns inom fastigheten idag.

I och med en stor ökning av fjärrvärmebehov i Enköping, främst med anledning av Fortifikationsverkets önskemål om både nya anslutningar och en utökning av befintliga anslutningar till fjärrvärmenätet men också med anledning av den planerade nya bussdepån, anser Ena Energi att kapaciteten i det befintliga systemet behöver öka.

En utökning av värmeproduktionen i den befintliga anläggningen innebär att en ny panna måste byggas där den befintliga pannan ligger. Den nya pannan kräver en byggnad med 20–24 meters byggnadshöjd. För att möjliggöra en utökning av befintlig panncentral krävs en ändring i den reglerade byggnadshöjden i den gällande detaljplanen från 12 meter till 24 meter.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-19
- Ansökan om planbesked
- Bilaga till tjänsteskrivelse

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Ena Energi, för kännedom



Paragraf 110

Ärendenummer KS2025/446

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Upphävande av delar av detaljplaner i Hagalund

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. upphäva delar av detaljplaner i Hagalund.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket har under 2020-talet arbetat med att ta fram en vägplan för väg 55 på sträckan Enköping-Litslena för att den ska kunna byggas om till så kallad 2+1-väg med parallell gång- och cykelväg. Trafikverkets tidplan är att fastställa vägplanen runt årsskiftet 2025–2026 och bygga om väg 55 åren därefter. Som ett led i vägplanearbetet ansökte Trafikverket redan 2021 om att upphäva eller justera detaljplaner i de delar där markanvändningen kommer att regleras i vägplanen. PLEX-utskottet beslutade om positivt planbesked vid sitt sammanträde den 14 oktober 2021. Därefter avvaktades vägplaneprocessen för att kunna ta ställning till vilka detaljplaner som behöver justeras. Upphävandeförslaget har därefter varit utställt på samråd och granskning.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-07
- Plankarta med bestämmelser, skala 1:2000, 2025-11-07
- Planbeskrivning, 2025-11-07
- Samrådsredogörelse, 2025-09-24
- Utlåtande, 2025-11-07

Paragraf 111

Ärendenummer KS2022/159

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Upphävande av del av byggnadsplan 4 (03-LIT-306)

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. upphäva del av byggnadsplan 4 (03-LIT-306).

Beskrivning av ärendet

Trafikverket har under 2020-talet arbetat med att ta fram en vägplan för väg 55 på sträckan Enköping-Litslena för att den ska kunna byggas om till så kallad 2+1-väg med parallell gång- och cykelväg. Trafikverkets tidplan är att fastställa vägplanen runt årsskiftet 2025–2026 och bygga om väg 55 åren därefter. Som ett led i vägplanearbetet ansökte Trafikverket redan 2021 om att upphäva eller justera detaljplaner i de delar där markanvändningen kommer att regleras i vägplanen.

PLEX-utskottet beslutade om positivt planbesked vid sitt sammanträde den 14 oktober 2021. Därefter avvaktades vägplanprocessen för att kunna ta ställning till vilka detaljplaner som behöver justeras. Planprocessen har skett med ett förenklat förfarande. Det innebär att granskningsskedet utesluts eftersom inga erinringar inkommit under samrådstiden.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-06
- Planbeskrivning, 2025-11-05
- Samrådsredogörelse, 2025-11-05

Paragraf 112

Ärendenummer KS2022/821

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Investeringsbeslut för exploateringsprojekt Annelund

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. påbörja projektering av exploateringsprojektet Annelund, vilket även innebär att exploateringsavtal för fastigheterna Villberga-Mälby 1:10 och Stenvreten 8:23 godkänns,
2. beslutet villkoras av att detaljplan för Villberga-Mälby 1:10 och Stenvreten 8:23 vinner laga kraft.

Beskrivning av ärendet

Den 20 augusti 2018 gav kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott positivt planbesked till att pröva möjligheten att planlägga och exploatera del av Annelundsområdet för att möjliggöra planlagd mark för hotell, restaurang, verksamheter, service och handel.

Detaljplaneförslaget har varit utsänt på samråd under perioden 2023-01-30 till 2025-02-26, på granskning under perioden 2024-01-25 till 2024-02-25, därefter har detaljplanen varit ute på förnyad granskning under perioden 2025-06-09 till 2025-06-30.

I och med att detaljplanen ska behandlas för antagande i kommunfullmäktige behöver beslut om godkännande av exploateringsavtal och investeringsbeslut fattas för att kunna påbörja upphandling av projektering och utbyggnad av allmän platsmark inom ramen för exploateringsprojektet.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-10-27
- PM Investeringsbeslut Annelund
- Exploateringsavtal Annelund
- Bilaga 1 – Förslag till detaljplanekarta
- Bilaga 2 – Förslag till planbeskrivning
- Bilaga 3 – Fullmakt
- Bilaga 4 – Fastighetsregister
- Bilaga 5 – Preliminär tidplan
- Bilaga 6 – Dagvattenutredning
- Bilaga 7 – Utförande av naturmark
- Bilaga 8 – Fördelning kostnader södra dammarna
- Bilaga 9 - Marköverlåtelse

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Exploatör, för kännedom



Paragraf 113

Ärendenummer KS2018/347

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Antagande av detaljplan för Villberga-Mälby 1:10 mfl, Annelund

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. detaljplanen för Villberga- Mälby 1:10 m.fl., Annelunds gård antas.

Beskrivning av ärendet

Sökande fick ett positivt planbesked i PLEX-utskottet den 30 augusti 2018 för att pröva möjligheterna att exploatera del av Annelundsområdet för en ny företagsby. Enligt ansökan önskas hotell och restaurang förläggas till Annelunds gård och området i övrigt föreslås planläggas för verksamheter, service och handel.

Området saknar idag detaljplan men ingår i ett större exploateringsområde som har i fördjupad översiktsplan för Enköpings stad (FÖP) från 2018 utpekats för blandad bebyggelse, vilket ger stöd för önskad markanvändning.

Enligt planförslaget omfattar planområdet ett ungefär 16 ha stort område strax sydväst om korsningen Stockholmsvägen - Österleden varav drygt 10 ha planläggs som kvartersmark för kontor, handel, tillfällig vistelse och olika typer av verksamheter med begränsad omgivningspåverkan. Resten av området planläggs som allmän platsmark avsedd för trafik och natur med fokus på omhändertagande av dag- och bakgrundsvatten. För att säkerställa lämplig utformning av området i linje med ovan nämnda planeringsprinciper förses detaljplan med planbestämmelser som reglerar även bebyggandets omfattning, placering, utformning samt markens anordnande.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse daterad 2025-10-23
- Planbeskrivning daterad 2025-10-02
- Plankarta daterad 2025-10-02
- Utlåtande daterat 2025-10-02



Paragraf 114

Ärendenummer KS2022/971

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Förlängning av markanvisningsavtal Romberga 23:31, Aros Auto

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. förlänga markanvisningsavtal för del av fastigheten Romberga 23:31 med Aros Auto Enköping AB, enligt villkor i tecknat markanvisningsavtal.
2. markanvisningen ska gälla till och med 2027-12-15.

Beskrivning av ärendet

Enköpings kommun är fastighetsägare till Romberga 23:31 i norra delen av Myranområdet. En ny detaljplan håller på att tas fram för fastigheten. Detaljplanen har varit på samråd under 2025. Granskning och antagande planeras till 2026.

PLEX-utskottet beslutade den 15 december 2022 att ingå markanvisningsavtal med Aros Auto Enköping AB. Markanvisningen avser etablering av bilhandel och restaurang inom del av Romberga 23:31. Markanvisningens giltighetstid löper ut 2025-12-15 och markanvisningen behöver därmed förlängas. Förlängningen av markanvisningen beror på att detaljplanen inte är färdig, vilket inte ligger inom bolagets rådighet.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-13
- Markanvisningsavtal, 2022-11-23

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Exploatören



Paragraf 115

Ärendenummer KS2024/103

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Remiss av utbyggnadsplan 2025–2040 för Enköpings kommun

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår
kommunstyrelsen besluta att:

1. skicka förslag till utbyggnadsplan, daterad 2025-11-10, på remiss till miljö- och byggnadsnämnden, tekniska nämnden, socialnämnden, utbildningsnämnden, upplevelsenämnden, vård- och omsorgsnämnden, Räddningstjänsten Enköping-Håbo, ENA energi, AB Enköpings Hyresbostäder, VafabMiljö, Region Uppsala samt elnätsägarna E.ON och Vattenfall.
2. remissvar ska ha inkommit till kommunstyrelsen senast 2026-04-03.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 9 april 2024 att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att tillsammans med berörda förvaltningar och bolag ta fram en utbyggnadsplan för Enköpings kommun. Utbyggnadsplanen ska innehålla en sammanvägd prioriteringsordning av utbyggnaden av nya bostads- och verksamhetsområden samt större infrastrukturobjekt och kommunal service.

Genom att skicka förslaget på remiss kan viktiga inspel ske och dokumentet kvalitetssäkras ytterligare.

Yrkande

Ulrika Ornbrant (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-13
- Utbyggnadsplan 2025–2040, 2025-11-10



Paragraf 116

Ärendenummer KS2023/171

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Antagande av vattentjänstplan för Enköpings kommun

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta vattentjänstplan för Enköpings kommun, daterad 2025-11-13.

Beskrivning av ärendet

Enköpings kommun har tagit fram en vattentjänstplan. Vattentjänstplanen ger en heltäckande, långsiktig och hållbar VA-planering för hela kommunen, både inom och utanför kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp. Planen fungerar också som ett styrmedel för att underlätta planering, tillsyn och åtgärdsarbete.

Yrkande

Johan Engwall (S), Ulrika Ornbrant (C), Tina Rudolphson (M) samt Kenneth Hällbom (MP) yrkar bifall till förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Följande handlingar ligger till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-12
- Vattentjänstplan för Enköpings kommun, 2025-11-13
- Samrådsredogörelse



Paragraf 117

Ärendenummer KS2025/867

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Svar på remiss: Nationell plan för infrastruktur

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. lämna yttrandet daterat 2025-11-04 som svar på remissen "Förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037".

Beskrivning av ärendet

Enköpings kommun har beretts möjlighet att yttra sig över Trafikverkets förslag till Nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037.

Enköpings kommun ser stora behov av investeringar i statlig infrastruktur för att fullt ut kunna tillvarata den investeringspotential som finns i regionen.

Yrkande

Kenneth Hällbom (MP) samt Linda Johansson (S) yrkar bifall till förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-12
- Yttrande, 2025-11-04
- Förslag till Nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037



Paragraf 118

Ärendenummer KS2025/374

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Nya Hamnen - information

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott tackar för informationen.

Beskrivning av ärendet

Mark- och exploateringsingenjör Melanie Cimerland samt projektledare Isabell Eklund informerar utskottet om det pågående arbetet med Nya hamnen.

Fyra utredningar är under framtagande för området som behandlar markföroreningar, geoteknik, dricksvatten samt översvämning, invallning och skyfall. Dialoger har genomförts med flera målgrupper och befintliga nätverk som ett led i att ta fram en målbild för området.



Paragraf 119

Ärendenummer KS2025/1044

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Befolkningsprognos 2025 - information

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott tackar för informationen.

Beskrivning av ärendet

Strategisk samhällsplanerare Malin Englund informerar utskottet om befolkningsprognosen 2025.

Årets prognos för Enköpings kommun skiljer sig inte nämnvärt från tidigare prognos. Till 2040 ser kommunen ut att öka invånarantalet till nästan 60 000. Kommunbefolkningen fortsätter att öka främst i Enköping, Haga och Bredsand.

Paragraf 120

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Förvaltningen informerar

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott tackar för informationen.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen informerar om aktuella händelser inom utskottets ansvarsområde.



Paragraf 121

Ärendenummer KS2020/654

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Övriga frågor

Beskrivning av ärendet

Anders Wikman (NE) har anmält en övrig fråga gällande motpartsgranskning av Fastighetsbolaget i Enköping AB för Centrum 13:5 och 13:6, Stattomten.

Anders Wikman (NE) frågar vilka motpartsgranskningar som gjorts gällande Stattomten och när motpartsgranskningen som presenterades på kommunstyrelsens sammanträde den 25 november inkom.

Mark- och exploateringschef Anna Ahrling svarar att tidigare granskningar genomförts 2023-02-08, 2023-03-31, 2023-09-11, 2024-11-19, 2025-04-01 samt 2025-11-20.

Paragraf 122

Datum: 2025-11-26

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Sammanträdet avslutas

Beskrivning av ärendet

Ordförande avslutar sammanträdet klockan 14.55.