Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Datum:	onsdagen den 4 november 2026
Tid:	klockan 09.00
Plats:	Westerlund, kommunhuset, Kungsgatan 42
Ajournering	klockan 10.20-10.35
Paragrafer	96–105

Justering

Johan Engwall (S), tisdag 10 november 2026

Sekreterare _____

Sofia Holm

Ordförande _____

Ulrika Ornbrant (C)

Justerande _____

Johan Engwall (S)

Anslag

Sista dag för överklagan är den 2 december 2026.

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla. Anslaget sätts upp inom två dagar efter justering.

Närvarande ledamöter

Följande personer har närvarat under sammanträdet i egenskap av tjänstgörande ledamot:

Ulrika Ornbrant (C), ordförande
Johan Engwall (S), vice ordförande
Linda Johansson (S)
Krister Larsson (M)
Anders Wikman (NE)
Per Elfving (KD) § 96–102, ersätts av Tina Rudolphson (M) § 104–105 och utan ersättare § 103
Kristjan Valdimarsson (SD)
Tina Rudolphson (M) ersätter Per Elfving (KD) § 104–105

Ej tjänstgörande ersättare

Följande personer har närvarat under sammanträdet i egenskap av ej tjänstgörande ersättare:

Tuija Rönnback (NE)
Tina Rudolphson (M) § 96–102
Kenneth Hällbom (MP)
Svante Forslund (-)
Jesper Englundh (S)
Lars B Jansson (-) § 96–102

Övriga deltagare

Följande personer har närvarat under sammanträdet:

Carl Arnö, förvaltningschef
Sofia Holm, nämndsekreterare
Anna Ahrling, avdelningschef mark och exploatering
Patrik Holm, avdelningschef strategisk planering
Yasaman Ghanavi, enhetschef detaljplanering
Daniel Pettersson, enhetschef översiktsplanering
Domagoj Lovas, planarkitekt §96–100
Tobias Viberg, planarkitekt §101–102
Isabell Eklund, projektledare §101–103
Johanna Appeltofft, mark- och exploateringsingenjör §96–100

Innehåll

Val av protokollsjusterare och tid för justering 5
Godkännande av föredragningslistan 6
Anmälan av jäv 7
Antagande av detaljplan för Romberga 23:31, norra Myran 8
Investeringsbeslut exploateringsprojekt norra Myran 10
Svar på remiss: E.ON nätutvecklingsplan 2027-2036 12
Svar på remiss: Vattenfall nätutvecklingsplan 2027-2036 13
Trygghetsfrågor i samhällsbyggnaden - information 14
Information från förvaltningen 15
Sammanträdet avslutas 16

Paragraf 96
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Val av protokollsjusterare och tid för justering

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. utse Johan Engwall (S) till protokolljusterare
2. protokollet justeras senast tisdag 10 november 2026.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet kan utse Johan Engwall (S) till protokolljusterare för justering senast tisdag 10 november och utskottet svarar ja.

Paragraf 97
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. godkänna föredragningslistan.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet kan godkänna föredragningslistan och utskottet svarar ja.

Paragraf 98
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Anmälan av jäv

Beskrivning av ärendet

Ordföranden påminner de förtroendevalda om kommunallagens jävsregler och frågar om någon vill anmäla jäv.

Inget jäv anmäls.

Paragraf 99
Ärendenummer KS2018/300
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Antagande av detaljplan för Romberga 23:31 med flera, norra Myran

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta detaljplanen för Romberga 23:31 med flera, norra Myran.

Beskrivning av ärendet

I maj 2018 beslutade PLEX-utskottet att ge förvaltningen i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för fastigheten Romberga 23:31. Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för handel, kontor och kommersiella verksamheter av icke störande karaktär i norra delen av verksamhetsområdet Myran i norra Enköping. Genom en cirka 15 hektar stor naturmark avses rekreation och biologisk mångfald gynnas, inklusive möjligheter för omhändertagande av bakgrunds- och skyfallsvatten.

Detaljplaneförslaget har skickats till berörda myndigheter, fastighetsägare och föreningar för samråd mellan 14 januari och 7 februari 2025 samt för granskning mellan 4 juni och 26 juni 2026.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- tjänsteskrivelse daterad 2026-10-19
- planbeskrivning daterad 2026-11-03
- plankarta daterad 2026-11-03
- utlåtande daterat 2026-11-03

Paragraf 100
Ärendenummer KS2022/117
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Investeringsbeslut exploateringsprojekt norra Myran

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. starta delprojekt genomförande med detaljprojektering, upphandling och utbyggnad inom ramen för exploateringsprojektet Norra Myran.
2. beslutet villkoras av att detaljplan för Romberga 23:31 m.fl. vinner laga kraft.

Beskrivning av ärendet

PLEX-utskottet beslutade 2018 om positivt planbesked för upprätta en ny detaljplan för norra Myran, fastigheten Romberga 23:31, för att möjliggöra verksamheter, service och handel.

Kommunstyrelsen beslutade 2024 om inriktningsbeslut för exploateringsprojektet Norra Myran där verksamheten mark och exploatering fick i uppdrag att driva exploateringsprojektet fram till detaljplanens antagande.

I och med att detaljplanen behandlas för antagande i kommunfullmäktige behöver investeringsbeslut fattas för att kunna påbörja projektering, upphandling och utbyggnad av allmän platsmark inom ramen för exploateringsprojektet.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- tjänsteskrivelse, 2026-10-21
- PM investeringsbeslut exploateringsprojekt Norra Myran
- bilaga 1 exploateringsekonomi

Paragraf 101
Ärendenummer KS2026/929
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Svar på remiss: E.ON nätutvecklingsplan 2027–2036

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. lämna yttrandet daterat 22 oktober 2026 som svar på samrådet.

Beskrivning av ärendet

Enköpings kommun har beretts möjlighet att yttra sig över E.ON:s nätutvecklingsplan 2027–2036. Syftet med nätutvecklingsplanen är att skapa transparens vad gäller de flexibilitetstjänster som behövs på medellång och lång sikt och att ange planerade investeringar under de kommande 5 till 10 åren.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- nätutvecklingsplan för E.ON 2027–2036
- tjänsteskrivelse daterad 2026-10-22
- yttrande daterat 2026-10-22

Sändlista

Beslutet skickas till följande:

- E.ON

Paragraf 102
Ärendenummer KS2026/930
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Svar på remiss: Vattenfall nätutvecklingsplan 2027–2036

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. lämna yttrandet daterat 22 oktober 2026 som svar på samrådet.

Beskrivning av ärendet

Enköpings kommun har beretts möjlighet att yttra sig över Vattenfall AB:s nätutvecklingsplan 2027–2036. Syftet med nätutvecklingsplanen är att skapa transparens vad gäller de flexibilitetstjänster som behövs på medellång och lång sikt, och ange planerade investeringar under de kommande 5 till 10 åren.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- nätutvecklingsplan för Vattenfall AB 2027–2036
- tjänsteskrivelse daterad 2026-10-22
- yttrande daterat 2026-10-22

Sändlista

Beslutet skickas till följande:

- Vattenfall AB

Paragraf 103
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Trygghetsfrågor i samhällsbyggnaden - information

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. tacka för informationen.

Beskrivning av ärendet

Mark- och exploateringschef Anna Ahrling informerar utskottet om hur kommunen arbetar med trygghetsfrågor i samhällsbyggnadskedjan.

Projektledare Isabell Eklund informerar utskottet om hur kommunen arbetar med trygghet och brottsförebyggande frågor i den fysiska planeringen.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet kan tacka för informationen och utskottet svarar ja.

Paragraf 104
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Information från förvaltningen

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. tacka för informationen.

Beskrivning av ärendet

Förvaltningen informerar muntligen om aktuella frågor inom utskottets ansvarsområde.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om utskottet kan tacka för informationen och utskottet svarar ja.

Paragraf 105
Datum: 2026-11-04
Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Sammanträdet avslutas

Beskrivning av ärendet

Ordföranden avslutar sammanträdet klockan 11.55.