

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Plats och tid	TSF Anneberg, Gnejsgatan 8, torsdagen den 13 februari 2025, klockan 09.00–16.30
Beslutande	Krister Larsson, Ordförande (M) Lars Engelberg, Vice ordförande (S) Ingvar Magnusson (NE) Börje Andersson (C) Anders Ottosson (KD) Karin Tempelman (MP) Marie Ekberg (S) Johan Engwall (S) Benjamin Albertsson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Robert Haijlen (M) Sten Stabo (NE) Tommy Starålv (C) Bob Örnberg (L) Hans Lövling (S) Christina Nordgren (V)
Justeringens plats och tid	Gnejsgatan 8, tisdag 18 februari 2025
Avser paragrafer	9 - 29
Sekreterare	<hr/> Helena Lindgren
Ordförande	<hr/> Krister Larsson
Justerande	<hr/> Lars Engelberg

Bevis om anslag

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på enkoping.se/anslagstavla.

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum	2025-02-13
Anslaget sätts upp	2025-02-19
Anslaget tas ned	2025-03-13
Sista dag att överklaga	2025-03-12

Protokollet finns tillgängligt på enkoping.se/kommun-och-politik och hos det beslutande organet.

Övriga deltagare

Anna Sjödin, förvaltningschef
Danielle Littlewood, biträdande förvaltningschef
Helena Lindgren, nämndsekreterare
Frida Magnusson, stabschef, paragraf 18-20
Jenny Hertz, business controller, paragraf 18, 24
Emanuel Olofsson, fastighetschef, paragraf 21, 27
Anna Johansson, verksamhetschef VA, paragraf 14, 27
Tommy Johansson, tf verksamhetschef allmän plats, paragraf 22-25, 27
Andrey Edemskiy, enhetschef trafik och mobilitet, paragraf 24
Anna-Karin Gävert, tf enhetschef park, paragraf 25
Conny Helfridsson, projektchef allmän plats, paragraf 22, 27
Rickard Westlöf, enhetschef fastighet projekt, paragraf 27
Marika Hanson, biträdande verksamhetschef VA, paragraf 14
Patrik holm, planchef MSF, paragraf 25



Innehållsförteckning

Ärende	Sidnr
Upprop, val av protokolljusterare och tid för justering.....	4
Godkännande av föredragningslistan	5
Beslut om stängda delar för tekniska nämndens sammanträde.....	6
Anmälan om jäv	7
Information	8
Nödsvattenplan för Enköpings kommun	9
Utbildning - Delegation.....	12
Revidering av tekniska nämndens delegationsordning.....	13
Anmälan av delegationsbeslut.....	15
Verksamhetsberättelse 2024 med ombudgeteringar	16
Remissvar på granskning av förslag till översiktsplan - Enköpings kommun.....	19
Samrådsyttrade - Detaljplan för Romberga 23:31 m.fl. Norra Myran.....	21
Rivning hus D Sandbroskolan, Korsängen 21:34	23
Yttrande gällande medborgarförslag - Kommunikation Haga-Enköping.....	27
Svar på medborgarförslag - Sand mot halka	29
Information - Taxor och avgifter Allmän plats	31
Information - Farleden och Klosterparken.....	32
Ledamotsinitiativ - Återöppna verkstaden på Styrmannen	33
Information - Stora projekt	34
Meddelanden till tekniska nämnden för kännedom.....	35
Sammanträdet avslutas	36

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 9

Upprop, val av protokolljusterare och tid för justering

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Upprop är genomfört.
 2. Lars Engelberg (S) utses till protokolljusterare.
 3. Justering sker tisdag 18 februari 2025.
-

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 10

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Föredragningslistan godkänns efter följande tillägg:

Johan Engwall (S) anmäler ett ledamotsinitiativ som läggs in som ärende 18 på föredragningslistan. Därmed flyttar påföljande ärenden ett steg.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 11

Beslut om stängda delar för tekniska nämndens sammanträde

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Ärende 19 (tidigare 18), Stora projekt, är stängt.
-

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 12

Anmälan om jäv

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Ingen ledamot anmäler jäv.
-



Paragraf 13

Information

Beskrivning av ärendet

Information från förvaltningsledningen, Danielle Littlewood

- Kommande revidering i kommunfullmäktige av tekniska nämndens reglemente för att förtydliga att tekniska nämnden är huvudman för lokalfastigheter.
- Måltidsservice kommer ha en mäsas för kommunala verksamheter och leverantörer.
- Måltidsservice planerar för en workshop för att minska importen och öka självförsörjandegraden.

Information från ordförande, Krister Larsson

- Sedan årsskiftet är det avgift på parkeringen vid järnvägsstationen.

Information från Plex, Krister Larsson

- Detaljplan för ny skola i Fanna är ute på granskning.
 - Diskussion om utbyggnadsplanen för Enköpings stad.
-

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Paragraf 14

Ärendenummer TF2024/975

Nödvattenplan för Enköpings kommun

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta nödvattenplan för Enköpings kommun, daterad 2025-01-09.

Beskrivning av ärendet

Denna nödvattenplan är ett stöd inför och under situationer i fredstid som kräver nödvattenförsörjning. Med begreppet "nödvatten" avses vatten för dryck, matlagning och hygien som levereras i tankar till abonnenter vid en störning i ordinarie dricksvattenförsörjning. Nödvattenplanen utgår ifrån att det finns flera olika händelser (scenarion) som kan inträffa. Den ska därför kunna användas och anpassas efter rådande behov.

Kommunens VA-verksamhet på samhällsbyggnadsförvaltningen ansvarar för att leverera nödvatten för hushållsbehov till de som i vanliga fall försörjs med kommunalt dricksvatten. Det omfattar inte verksamheter eller företag som är i behov av vatten i processer eller liknande. Ansvaret sträcker sig till att tillhandahålla vatten i tankar som placeras på anvisade offentliga platser eller vid prioriterade verksamheter. Planen beskriver inte hur vatten ska distribueras in till eller inom verksamheterna. Detta ingår inom varje verksamhets ansvarsområde och deras planering för sin egen krisberedskap.

Avgränsningarna och prioriteringarna i nödvattenplanen är framtagna i enlighet med livsmedelsverkets rekommendationer och stämmer överens med avsikten i den "ambitionsnivå för dricksvatten" för Enköpings kommun som kommunfullmäktige antog 2022.

Allmänheten får möjlighet att hämta vatten från så kallade nödvattenplatser och samhällskritiska verksamheter får en egen tank placerad vid sin verksamhet. I en kritisk situation, då många ska förses med nödvatten, måste de tillgängliga resurserna prioriteras så att de mest sårbara och samhällsviktiga verksamheterna får nödvatten först. I enlighet med livsmedelsverket prioriteras i ett första skede verksamheter som är viktiga för liv och hälsa. För att ge verksamheterna mandat att prioritera utsättningsordningen av nödvattentankar i en krissituation ska nödvattenplaner enligt livsmedelsverkets rekommendation antas i kommunfullmäktige.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



En konsekvens i en fullskalig nödvattensituation är att verksamheterna behöver aktivera sina kontinuitetsplaner. De kan behöva ta in extra stöd eller att kommunen behöver fördela om arbetsresurser internt för att hjälpa verksamheter att hämta vatten från tankplatser. Inför beslutet om Ambitionsnivån för dricksvatten kartlades detta "gap" i verksamheternas förmåga att hantera en krissituation när det inte finns tillgång till dricksvatten i kranen. Därför fick VA-verksamheten i uppdrag att ta fram en politiskt beslutad nödvattenplan. Denna är nödvändig för att gapet ska minska och är en viktig faktor för att verksamheterna ska kunna fortsätta sin planering utifrån de förutsättningar som ges i planen.

Behovet för VA-verksamheten av att investera i nödvattentankar såväl som övriga verksamheters behov att investera i lösningar för sin krisberedskap hanteras efter att nödvattenplanen är beslutad enligt ordinarie investeringsplanering och investeringsbudgetar.

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

Nödvattenplanen har tagits fram med stöd från en förvaltningsövergripande arbetsgrupp där olika förvaltningar bistått med underlag om sin verksamhet som ett led i att bedöma vattenbehovet vid kris.

Deltagande var representanter från samhällsbyggnadsförvaltningen (verksamheterna för VA, fastighet och måltid), utbildningsförvaltningen (skolan, arbetsmarknadsenheten), vård och omsorgsförvaltningen (vård och omsorgsförvaltningens stab), kommunledningsförvaltningen (trygghet och säkerhet). Planen har skickats på tjänstemannaremiss till deltagande förvaltningar. Under arbetet har även samverkan skett med Region Uppsala (Enköpings lasarett samt vårdcentraler) och Ledningsregementet där de har tillfört information och underlag gällande behoven i deras verksamhet. Information har getts till företagare via näringslivs nyhetsbrev samt riktad information via Enköpingsposten.

Tekniska nämnden beslutade i oktober 2024 att skicka nödvattenplanen på remiss till vård- och omsorgsnämnden, socialnämnden och utbildning- och arbetsmarknadsnämnden. Nämnderna är positiva till den föreslagna nödvattenplanen.

Huvuddokumentet exklusive bilagorna i nödvattenplanen antas av kommunfullmäktige. Bilagorna är ett underliggande arbets- och stödmaterial som uppdateras löpande i takt med att nya bostadsområden och ny samhällskritisk verksamhet byggs eller förändras. De utgörs av handlingar som inte antas politiskt utan är den praktiska tillämpningen av huvuddokumentet. Bilagorna innehåller till exempel sammanställningar, rutiner och logistikschema till drifterna i en praktisk

nödvattensituation. Bilagorna innehåller sammanställningar av kommunens kritiska verksamheter och visar verksamheternas sårbarheter och hur vi ska lösa dem. De uppgifter i nödvattenplanens bilagor som berör kommunens förmåga till nödvattenförsörjning och sårbarheter i vattenförsörjningen omfattas av sekretess enligt kap 18. 13 § offentlighet- och sekretesslag (2009:400). Huvuddokumentet omfattas inte av sekretess.

Bilagor:

Nödvattenplan för Enköpings kommun, daterad 2025-01-09.

Remissvar vård- och omsorgsnämnden (2024-12-11 VON §186).

Remissvar socialnämnden (2024-12-12 SN §189).

Remissvar utbildning- och arbetsmarknadsnämnden (2024-12-11 UAN §185).

Utskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta nödvattenplan för Enköpings kommun, daterad 2025-01-09.

Kopia till:

Kommunstyrelsen för åtgärd



Paragraf 15

Utbildning - Delegation

Beskrivning av ärendet

En kort utbildning i vad delegation är och vad det innebär för nämnden.

Föredragande: Helena Lindgren

Paragraf 16

Ärendenummer TN2025/128

Revidering av tekniska nämndens delegationsordning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Anta reviderad delegationsordning för teknisk nämnd, daterad 2025-01-22.
2. Förvaltningen redovisar för arbetsutskottet vid två tillfällen vad som ingår under delegationsordningens punkt 1.4.
3. Redaktionell ändring i kommentarsfälten där ordet "vi" förtydligas.

Beskrivning av ärendet

Delegation innebär att nämnden överför sin beslutanderätt till någon annan som fattar beslut på nämndens vägnar. Den som via delegation får rätt att fatta beslut kallas delegat. Ett beslut som fattats med stöd av delegation från nämnden gäller alltså som om nämnden själv hade fattat beslutet.

Att delegera beslutanderätten fyller i huvudsak två syften:

1. Att avlasta nämnden från beslut som är rutinmässiga eller styrs av lagar och regler, vilket skapar utrymme för nämnden att fokusera på mer övergripande och principiella frågor.
2. Att möjliggöra en effektivare verksamhet genom att beslutsvägarna blir kortare och handläggningen snabbare.

Tekniska nämnden beslutade om senaste delegationsordningen i juni 2024 (TF2024/650). Sedan dess har förvaltningens organisation ändrats och förvaltningen har behov av vissa justeringar för att passa organisationen och dess processer. Därför behöver tekniska nämndens delegationsordning revideras.

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

Förvaltningen föreslår att tekniska nämnden antar den reviderade delegationsordningen, daterad 2025-01-22.

Bilagor:

Förslag på delegationsordning för teknisk nämnd, daterad 2025-01-22.

Förslag på delegationsordning för teknisk nämnd, daterad 2025-01-22 med markerade ändringar i rött.

Delegationsordning för tekniska nämnden, antagen 2024-06-13.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Utskottets förslag till tekniska nämnden

Ärendet lämnas utan ställningstagande.

Yrkanden

Lars Engelberg (S), Johan Engwall (S) och Marie Ekberg (S) yrkar att förvaltningen redovisar för arbetsutskottet vid två tillfällen vad som ingår under delegationsordningens punkt 1.4.

Karin Tempelman (MP) yrkar på redaktionell ändring i kommentarsfälten där ordet "vi" förtydligas.

Beslutsgång

Lars Engelberg (S) begär ajournering. Ajournering klockan 10.40-10.45.

Ordförande finner att det finns förvaltningens förslag till beslut och två tilläggsyrkanden. Han frågar om nämnden kan besluta enligt förslag och finner så.

Kopia till:
Kommunledningsförvaltningen för kännedom.
Kommunikationsavdelningen för åtgärd.



Paragraf 17

Ärendenummer TN2025/214

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Delegationsbesluten i bilagan är anmälda.

Beskrivning av ärendet

En förteckning över förvaltningens fattade delegationsbeslut redovisas i bilaga.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Paragraf 18

Ärendenummer TF2024/744

Verksamhetsberättelse 2024 med ombudgeteringar

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Redaktionell ändring av summan 5,1 till 5,0 under rubrik 1 sammanfattning, under rubrik 7 i text och tabeller och under rubrik 7.1 i text.
2. Fastställa nämndens verksamhetsberättelse 2024, daterad 13 februari 2025.

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att:

2. Föra över budgetmedel inom nämnden mellan år 2024-2030 enligt bilaga, daterad 5 februari 2025.

Beskrivning av ärendet

Utifrån nämndplanens målsättningar och förvaltningens kvalitetsindikatorer har tekniska nämnden följt upp prognostiserat utfall i maj, september och november 2024. En slutlig uppföljning sker nu i februari 2025 i årsbokslutet.

Ärendet inkluderar även ombudgetering av investeringsbudget mellan år. I enighet med regler för investeringar överförs budget mellan år för investeringar i enskilda projekt och i undantagsfall för samlingsposter. Överföringen av budget görs för att hantera totala projektbudgetar för enskilda projekt som löper över flera år. Det är också kopplat till kommande årsplaner och den långsiktiga investeringsplanen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Tekniska nämndens delårsrapport innehåller en sammanställning av hur nämnden bidrar till kommunfullmäktiges målbild och övergripande mål samt de utvecklingsmål som finns för grunduppdraget. Arbetet med samtliga politiska mål och uppdragen/satsningar pågår.

Tekniska nämndens skattefinansierade verksameters budget visar intäkter på 731,8 miljoner kronor och kostnader på 898,0 miljoner kronor, vilket ger ett netto på -166,2 miljoner kronor som finansieras via ramtilldelning i budgeten. Utfallet för helår visar ett underskott med 5,1 miljoner kronor mot årets budget. Avvikelsen beror framförallt på förändrade förutsättningar vid saneringar och beroenden till nyinvesteringar vid rivningar samt kostnader kopplat till exploateringsprojekt.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Tekniska nämndens investeringsredovisning för skattefinansierade verksamheter visar ett utfall på 379,4 miljoner kronor. Det är en positiv avvikelse med 205,3 miljoner kronor mot budget. Avvikelsen beror framförallt på förändrade tidplaner för enskilda investeringsprojekt.

Taxefinansierade verksamheten Vatten och avlopps (VA) utfall för driften visar intäkter på 135,6 miljoner kronor och kostnader på 150,7 miljoner kronor, vilket ger ett netto på -15,1 miljoner kronor. Underskott var förväntat och beror på kostnadsökningar på grund av ökade räntekostnader och inflation och kommer att omhändertas i taxeprocessen. Underskottet är 10,4 miljoner kronor lägre än budgeterat underskott, vilket framförallt på lägre personalkostnader på grund av vakanser, högre intäkter än budgeterat för både bruknings- och anläggningsavgift samt att arbete med utvecklings- och utredningar har senarelagts i tid.

Tekniska nämndens investeringsredovisning för taxefinansierade verksamheten VA visar ett utfall på 377,2 miljoner kronor, vilket är en positiv avvikelse med 38,7 miljoner kronor mot budget. Avvikelsen beror framförallt på förändrade tidplaner för enskilda investeringsprojekt och att exploateringsprojekt inom VA följer utbyggnadstakten för kommunens exploateringsprojekt vilken har haft förändrade tidplaner.

Förvaltningen har följt upp investeringsprojekten och lämnar ett förslag till ombudgetering baserat på förskjutningar i tidplaner för projekten mot aktuella tidplaner när budget och plan beslutades, se bilaga. Budgetmedel för enskilda investeringsprojekt ombudgeteras för att justeras till projektets tidplan, även ombudgetering av planerade och påbörjade projekt för hyresgäst Anpassningar sker. Det sker även ombudgetering av specifikt utvalda samlingsposter så som planerat underhåll där ombudgetering sker på grund av tidsförskjutning i arbetet med säkerhet så som lås och larm.

Bilaga:

Verksamhetsberättelse för teknisk nämnd 2024.

Ombudgeteringar TN 2025.

Utskottets förslag till tekniska nämnden

Ärendet är inte berett av arbetsutskottet.

Beslutsgång

Förvaltningen påvisar ett fel i verksamhetsberättelsen och föreslår redaktionell ändring.



Kopia till:
Kommunstyrelsen för åtgärd

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Paragraf 19

Ärendenummer TF2024/1342

Remissvar på granskning av förslag till översiktsplan - Enköpings kommun

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. lämna förvaltningens remissvar, daterat 2025-01-22, som sitt eget.

Särskilda yttranden

Karin Tempelman (MP) lämnar följande särskilda yttrande:

I ÖP står det att "Vi ska också skapa förutsättningar för ... en hållbar livsmedelsförsörjning". I remissvarets stycke om Livsmedelsförsörjning på sid 4, står det att en lokal livsmedelsproduktion främjar biologisk mångfald. Det stämmer inte. Bara för att en livsmedelsproduktion är lokal, främjar den inte per automatik den biologiska mångfalden. För att främja biologisk mångfald krävs att livsmedelsproduktionen sker på ett sådant sätt att den naturliga floran och faunan gynnas, att naturliga livsmiljöer för t.ex. växter, djur och insekter bevaras och förstärks, att inga skadliga bekämpningsmedel används samt att ekosystem hålls intakta och fungerande. En omformulering av remissvaret behövs så att det framgår att livsmedelsproduktionen, för att kunna gynna den biologiska mångfalden, behöver ske på ett sådant sätt att den är ekologiskt hållbar och främjar våra viktiga ekosystem.

Beskrivning av ärendet

Ett förslag på översiktsplan för Enköpings kommun har tagits fram och skickas nu ut på granskning, se bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade hösten 2019 att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att tillsammans med berörda förvaltningar ta fram en ny översiktsplan för Enköpings kommun.

Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för en långsiktig och hållbar bebyggelse- och samhällsutveckling av Enköpings kommun med särskilt fokus på våra mindre tätorter och byggande på landsbygden.

Förslag till översiktsplan har genomgått samråd under vintern 2023/2024. Planförslaget har reviderats med hänsyn till synpunkter som inkommit under samrådet. Efter genomförd granskning ska kommunen sammanställa de



synpunkter som kommit in och redovisa de förslag som synpunkterna gett anledning till. Planförslaget kommer sedan att färdigställas för antagande under 2025.

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

Tekniska nämndens verksamheter har varit delaktiga i processen för den nya översiktsplanen och haft ett mycket bra samarbete med hög delaktighet. Översiktsplanen är ett av kommunens viktigaste styrdokument och utifrån detta vill förvaltningen göra några medskick om teknisk infrastruktur och försörjningar till det fortsatta arbetet. Vi har sammanställt dessa i den bifogade rapporten.

Sammanfattningsvis anser förvaltningen att den föreslagna översiktsplanen är ett välarbetat dokument och ett viktigt steg för att möta behoven i kommunen med hållbarhet i fokus. Vi vill understryka vikten av att noggrant planera och investera i teknisk infrastruktur för att säkerställa att den kan möta framtida krav och bidra till en hållbar utveckling. Vi ser fram emot att samarbeta med andra förvaltningar och aktörer för att genomföra intentionerna i översiktsplanen på ett effektivt och hållbart sätt.

Bilagor:

Remissvar från tekniska nämnden – Granskning av förslag till översiktsplan för Enköpings kommun, daterad 2025-01-22.

Remiss - Granskning av förslag till översiktsplan för Enköpings kommun (KS2019/619)

Utskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att:

1. lämna förvaltningens remissvar, daterat 2025-01-22, som sitt eget.

Kopia till:
framtidialog@enkoping.se

Paragraf 20

Ärendenummer TN2025/114

Samrådsyttrade - Detaljplan för Romberga 23:31 m.fl. Norra Myran

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. lämna förvaltningens samrådsyttrande som sitt eget, daterat 24 januari 2025.

Beskrivning av ärendet

Enköpings kommun har tagit fram ett planförslag för Romberga 23:31 m.fl., Myran norra i Enköping. Planförslaget skickas för samråd till berörda myndigheter, fastighetsägare och föreningar för att kommunen ska få in synpunkter.

Planområdet ligger i norra del av Enköpings tätort intill motorvägen E18 och omfattar fastigheten Romberga 23:31, del av fastigheten Enköpings garnison 1:1 samt liten del av fastigheten Romberga 23:14 (korsningen Lastbilsgatan/Skälbygatan). Planområdets totala areal är 28,6 hektar.

Detaljplanen syftar till att utreda möjligheter för etablering av olika typer av handel, kontor, service och icke störande verksamheter på fastigheten Romberga 23:31 samt bevara naturkaraktär på fastigheten Enköpings garnison 1:1 i delen som ingår i detaljplan för att främja biologisk mångfald och kunna ta hand om dag- och bakgrundsvatten.

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

Planen syftar till att skapa förutsättningar för handel, kontor och kommersiella verksamheter i norra delen av verksamhetsområdet Myran i Enköping. Planen föreslår även att ett stort område mellan Älvdansen och E18 planläggs som allmän plats, natur (med egenskapsbestämmelser våtmark), samt att ett område på allmän plats planläggs för hantering av dagvatten (med egenskapsbestämmelse fördröjning), söder om det föreslagna verksamhetsområdet.

Vägledande för planens framtagande har varit att skapa en hållbar stadsdelsutveckling utifrån hållbarhetsprogrammet för Myran, som tagits fram som en del av arbetet mot ett klimatneutralt Enköping 2030. Även om detta extra hållbarhetsgrepp inte så tydligt framgår i planens syftesbeskrivning finns den i planens föreslagna markanvändning såsom lösningar för trafikstrukturen (med stor anpassning för gående, cyklister och kollektivtrafik), parkeringslösningar på



kvartersmark, lösningar för dagvattenhantering (med öppet fördrökningsmagasin) och åtgärder som planeras på allmän plats (bland annat för groddjur). Förvaltningen vill till det fortsatta arbetet särskilt lyfta fram vikten av att planera, finansiera och förbättra trafikflöden och teknisk infrastruktur vid utvecklingen av Myran som helhet då de tre detaljplanerna för området har stor påverkan på varandra.

I samband med planens genomförande (med en genomförandetid på 5 år från den dagen planen vinner laga kraft) beskrivs kommunen ansvar för utbyggnad av anläggningar inom allmän plats.

Förvaltningen har samlat medskicken till det fortsatta arbetet med detaljplanen i bifogad rapport, daterad 24 januari 2025.

Bilagor:

Rapport - Samrådsyttrande för Norra Myran, daterad 24 januari 2025

Remiss - Detaljplan för Romberga 23:31 m.fl. Norra Myran (2024-12-03 Plex §121)

Utskottets förslag till tekniska nämnden

Ärendet lämnas utan ställningstagande.

Kopia till:
detaljplan@enkoping.se



Paragraf 21

Ärendenummer TF2024/1003

Rivning hus D Sandbroskolan, Korsängen 21:34

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Riva hus D Sandbroskolan, Korsängen 21:34, under 2025.
2. Rivningen budgeteras till 9,2 miljoner kronor som tas från posten rivningar och saneringar i nämndens budget för 2025.
3. Utränga det bokförda värdet på 12,1 miljoner kronor som regleras från posten rivningar och saneringar i nämndens budget för 2025.
4. Förvaltningen informerar nämnden innan sommaren 2025 vad marken, efter rivningen, ska användas till.
5. Förvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheten att pröva potentialen av återbruk vid rivningen.

Reservationer

Johan Engwall (S), Lars Engelberg (S) och Marie Ekberg (S) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Ingvar Magnusson reserverar sig till förmån för socialdemokraternas yrkande.

Beskrivning av ärendet

Del av Sandbroskolan, hus D, står idag tomt efter byggandet av det nya Westerlundiska gymnasiet och överflyttning av verksamheten dit. I lokalförsörjningsprocessen har hus D inte kunnat identifieras som möjlig att utveckla för andra verksamheter i kommunen. Dessutom är inomhusmiljön undermålig och byggnaden är energiineffektiv. Byggnaden är byggd i början av 1960-talet och har nått en teknisk ålder där i princip alla byggdelar och tekniska installationer behöver totalrenoveras. Även vid en totalrenovering kommer inte byggnaden kunna jämföras med ett nybyggnadsalternativ ur underhålls- och driftkostnadshänseende.

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning är att hus D ska rivas så snart som möjligt. En rivning minskar kostnaderna för drift och nödvändigt underhåll som idag belastar fastigheten.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet

Kommunens lokalstrateg har bedömt byggnaden som icke intressant att behålla ur ett långsiktigt fastighetsperspektiv. Bedömningen är att i stället riva byggnaden och frigöra mark för planerad nybyggnation som beräknas stå färdigt år 2029.

Att riva Hus D kräver rivningslov och då behöver tekniska nämndens ta beslut om detta enligt nämndens delegationsordning.

Ekonomi

Bokfört värde 1 januari 2025: 11,9 miljoner kronor

Rivningskostnader hus D: 9,2 miljoner kronor

Drift- och underhållskostnad hus D: 6,6 miljoner kronor per år

Budgetmedel för nedrivning och rivning av fastigheten finns i reserverat i driftbudgeten för 2025.

Bilagor:

Bilder över området och hus D.

Utskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Riva hus D Sandbroskolan, Korsängen 21:34, under 2025.
2. Rivningen budgeteras till 9,2 miljoner kronor som tas från posten rivningar och saneringar i nämndens budget för 2025.
3. Utränga det bokförda värdet på 12,1 miljoner kronor som regleras från posten rivningar och saneringar i nämndens budget för 2025.
4. Förvaltningen informerar nämnden innan sommaren 2025 vad marken, efter rivningen, ska användas till.

Yrkanden

Johan Engwall (S), Lars Engelberg (S) och Marie Ekberg (S) yrkar på att ärendet bordläggs. Om detta avslås yrkar de på att ärendet återremitteras till förvaltningen för att återkomma med underlag för att be kommunstyrelsen att fråga övriga nämnden om behovet av lokalen.

Karin Tempelman (MP) yrkar på ett tillägg där förvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheten att pröva potentialen av återbruk vid rivningen.

Ingvar Magnusson (NE) yrkar bifall till socialdemokraternas yrkanden.

Johan Engwall (S) yrkar bifall till Karin Tempelmans tilläggsyrkande.

Anders Ottosson (KD) yrkar bifall till Karin Tempelmans tilläggsyrkande.



Beslutsgång

Lars Engelberg (S) begär ajournering. Ajournering klockan 13.40-13.50.

Ordförande frågar om nämnden kan börja med att ställa ett avgörande idag mot bordläggning och finner så. Ordförande finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet idag. Votering begärs och ska genomföras. Resultat: ärendet avgörs idag med 5-4.

Ordförande frågar om nämnden kan ställa ett avgörande idag mot återremiss och finner så. Ordförande finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet idag. Votering begärs och ska genomföras. Resultatet blev att ärendet ska avgöras idag med 5-4.

Ordförande frågar nämnden om den yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut och finner så.

Ordförande frågar nämnden om den yrkar bifall till Karin Tempelmans tilläggsyrkande och finner så.

Omröstning

Omröstning 1

Ordförande ber nämnden rösta ja för att avgöra ärendet idag och rösta nej för bordläggning.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Krister Larsson (M)	x		
Lars Engelberg (S)		x	
Ingvar Magnusson (NE)		x	
Börje Andersson (C)	x		
Anders Ottosson (KD)	x		
Karin Tempelman (MP)	x		
Johan Engwall (S)		x	
Marie Ekberg (S)		x	
Benjamin Albertsson (SD)	x		
Resultat	5	4	0



Omröstning 2

Ordförande ber nämnden rösta ja för att avgöra ärendet idag och rösta nej för återremiss.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Krister Larsson (M)	x		
Lars Engelberg (S)		x	
Ingvar Magnusson (NE)		x	
Börje Andersson (C)	x		
Anders Ottosson (KD)	x		
Karin Tempelman (MP)	x		
Johan Engwall (S)		x	
Marie Ekberg (S)		x	
Benjamin Albertsson (SD)	x		
Resultat	5	4	0

Kopia till:
Kommunstyrelsen för kännedom

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 22

Ärendenummer TF2024/1267

Yttrande gällande medborgarförslag - Kommunikation Haga-Enköping

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Ge tekniska nämnden i uppdrag att utreda förslaget om förbättrad kommunikation mellan Haga och Enköping i kommande verksamhetsanalyser.

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att yttra sig gällande medborgarförslagets punkt 1 som gäller förbättring av gång- och cykelvägen mellan Enköpings stad och dess närliggande ort Haga:

1. Säkerställa att det skyndsamt (i år) finns en tillförlitlig gång- och cykelväg mellan Haga och Enköping. Det innebär framförallt åtgärder så att den är framkomlig även vid höga vattenstånd (översvämningar) för att den ska kunna nyttjas under hela året bör den vara belyst, samt plogas och grusas vintertid.

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

I nuvarande fördjupade översiktsplan för Enköpings stad antagen 14 maj 2018 (KS2016/171) anges att kopplingen mellan Haga och resten av staden behöver förbättras. Den mark som binder samman Haga och centrala Enköping går både genom kommunal och privat mark som ligger lågt och under Mälarens vattennivå. Området är idag jordbruksmark och det finns ett markavvattningsföretag med underhållsbehov. Under 2024 var marken översvämmad under stor del av vår och försommaren.

Utifrån markförhållanden fick förvaltningen i uppdrag att anlägga en enklare gång- och cykelväg på kommunal mark. Denna slutfördes under 2024. Lösningen som gjordes möjliggör för gående och cyklister att transportera sig förutom vid höga vattennivåer.

För att höja standarden på gång- och cykelvägen på privat mark behöver flera frågeställningar utredas och finansieras. Vilka markinköp behöver göras? Vilka åtgärder behövs för att förhindra översvämning? Vilka investeringsmedel behövs?

En utredning behöver även ta hänsyn till vad den fördjupade översiktsplanen säger för hela området? En fördjupad översiktsplan ger en övergripande bild av

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



kommunens framtida utveckling och säkerställer att alla infrastrukturella projekt, inklusive gång- och cykelvägar, integreras på ett sätt som stödjer kommunens långsiktiga mål. En gång- och cykelväg behöver placeras och utformas på ett sätt som bäst fungerar för både nuvarande och framtida behov och inte krocka med andra planerade byggprojekt eller infrastrukturella förändringar som kan leda till kostsamma omarbetningar och ineffektiv användning av resurser.

Förvaltningen föreslår att tekniska nämnden tar med förslaget inför kommande verksamhetsanalyser. Finansieringen av en utredning för att utveckla kommunikationen mellan Haga och Enköping kommer därmed att framgå i tekniska nämndens beskrivning av budgetbehov till kommunfullmäktige. Det är av vikt att säkerställa att gång- och cykelvägen byggs på ett sätt som är hållbart, ekonomiskt effektivt och i linje med kommunens långsiktiga mål och medborgarnas behov.

Bilaga:

Begäran om yttrande gällande medborgarförslag - Kommunikation Haga-Enköping (2024-10-29 KS §244)

Utskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Ge tekniska nämnden i uppdrag att utreda förslaget om förbättrad kommunikation mellan Haga och Enköping i kommande verksamhetsanalyser.

Kopia till:
Kommunstyrelsen för åtgärd



Paragraf 23

Ärendenummer TF2024/271

Svar på medborgarförslag - Sand mot halka

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Bifalla medborgarförslaget att förse kransorterna med sand för privata fastigheter under en provperiod fram till 2025-04-30.

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden har i februari 2024 tagit emot ett medborgarförslag om att ställa ut sandlådor för de som bor utanför Enköping att hämta sand för halkbekämpning så att de slipper åka in till Ågatan för att hämta.

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

Förvaltningen förstår önskemålet om att ha sand lättillgängligt när halkan slår till. Idag kan privata fastighetsägare hämta en mindre mängd sand vid Ågatan 2 i Enköping i anslutning till kommunens lokaler för gatuskötsel. Det är kostnadsfritt och tillgängligt dygnet runt vintertid.

Alla sandlådor i kommunen tillhör samfälligheter eller privata och kommunala fastighetsägare som beställer och bekostar dessa själva. Det finns även kommunala sandlådor utställda på strategiska platser i kransorterna där det bedöms kunna bli problem med halka, till exempel vid busshållplatser eller branta backar. Dessa är till för akuta insatser vid extra besvärligt vinterväglag.

Förvaltningens bedömning är att det kan vara bra att privata fastighetsägare i kransorterna har tillgång till sand för snabb och effektiv halkbekämpning. Många privatpersoner har tillgång till sand via fastighetsägare, samfällighet eller bostadsrättsförening men övriga har inte samma möjlighet i dagsläget.

Kommunen har ingen skyldighet att tillhandahålla sand till privatpersoner men för att tillmötesgå privatpersoner som har skyldighet att halkbekämpa utanför sin fastighet föreslår förvaltningen att på prov införa kostnadsfri sandhämtning i mindre mängd även i kransorterna. Förslaget innebär att medborgare får hämta direkt från entreprenörernas sandupplag som görs tillgängligt även för privatpersoner. Det ger en beräknad ökad kostnad för sand för kommunen med cirka 6000 kronor per upplag från februari till april vid en extra åtgång om 12 ton per upplag. Kommunen har fem upplag i kransorterna Grillby, Lillkyrka, Humelsta, Fjärdhundra och

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Örsundsbro. Det beräknas ge en ökad sandkostnad om 30 000 kronor till och med 2025-04-30 som belastar driftbudgeten för vinterväghållningen.

När vintersäsongen är avslutad under maj månad 2025 gör förvaltningen en utvärdering. Teknisk nämnden får under hösten 2025 ta del av utvärderingen och besluta om sandupplagen i kransorterna ska införas permanent eller avslutas.

Bilaga 1: Medborgarförslaget, KS2024/87.

Utskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Bifalla medborgarförslaget att förse kransorterna med sand för privata fastigheter under en provperiod fram till 2025-04-30.

Yrkanden

Johan Engwall (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Kopia till:
Kommunfullmäktige för kännedom
Förslagsställaren för kännedom



Paragraf 24

Information - Taxor och avgifter Allmän plats

Beskrivning av ärendet

Information om förvaltningens arbete med taxor och avgifter 2026 för allmän plats inför nämndens beslut i april.

Föredragande: Andrey Edemskiy och Jenny Hertz.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 25

Information - Farleden och Klosterparken

Beskrivning av ärendet

Information om nuläget för projekt Klosterparken och farleden. Det tidigare projektdirektivet behöver uppdateras. Tekniska nämndens kommer att få ett ärende om vägval för projektet på sammanträdet i mars 2025.

Föredragande: Patrik Holm, Tommy Johansson och Anna-Karin Gävert.

Paragraf 26

Ärendenummer TN2025/249

Ledamotsinitiativ - Återöppna verkstaden på Styrmannen

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Lämna ledamotsinitiativet till förvaltningen för beredning.

Beskrivning av ärendet

Johan Engwall (S), Lars Engelberg (S) och Marie Ekberg (S) lämnar följande ledamotsinitiativ:

Teknik och Serviceförvaltningen har en delvis ålderstigen maskinpark men också nyare maskiner i varierande storlek. Det är en viktig uppgift att se till att maskinparken rullar, stillestånd i väntan på verkstadstid kostar. Att kunna utföra service och enklare reparationer i en egen verkstad är något som de flesta entreprenörer gör idag något även vi som kommun bör kunna göra, även jourverksamhet vintertid är viktig för medborgarna så inte framkomligheten begränsas onödigt länge på grund av trasiga maskiner. Man bör även ta hänsyn till säkerhetsaspekten med tanke på den oroliga tid vi lever i. På sikt kan vi även ta emot maskiner från andra förvaltningar/bolag och leva upp till den serviceförvaltning vi ska vara. På Styrmannen finns en verkstadslokal som tidigare varit bemannad och nu är det dags att öppna upp igen. Lokalen behöver såklart gås igenom och utrustning behöver kontrolleras och vid behov uppdateras. Tänk på att en liten investering idag ger en stor besparing i framtiden.

Därför yrkar vi Socialdemokrater,

Att inventera och uppdatera verkstaden efter aktuellt behov.

Att ha fast personal placerad i verkstaden antingen genom rekrytering internt eller nyanställning

Att erbjuda praktikplatser till ungdomar som studerar på Westerlundska gymnasiets maskinprogram.



Paragraf 27

Information - Stora projekt

Beskrivning av ärendet

Information om hur de större projekten ligger till i tid, ekonomi och kvalitet inom verksamheterna fastighet, allmän plats och vatten och avlopp.

Föredragande: Conny Helfridsson, Anna Johansson och Rickard Westlöf.

Paragraf 28

Meddelanden till tekniska nämnden för kännedom

Beskrivning av ärendet

Meddelanden är en sammanställning av beslut som meddelats tekniska nämnden eller skrivelser som bör komma tekniska nämnden till del för kännedom.

Följande beslut eller skrivelser har tekniska nämnden tagit del av:

- Svar på motion - Torghandel röda dagar (2024-12-10 KF §200)
 - Svar på motion - Kärnkraftsel (2024-12-10 KF §201)
 - Krisberedskapsplan (2024-12-10 KF §204)
 - Strategi elhandel (2024-12-10 KF §208)
 - Nyckeltal KF mål 2024-2027 (2024-12-10 KF §205)
 - Lägesplacering ny grundskola (2024-12-11 UAN §182)
-

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet



Paragraf 29

Sammanträdet avslutas

Beslut

Ordförande avslutar sammanträdet klockan 16.30.

Justerarnas signaturer

Intygas att kopian överensstämmer med originalet