

Svar interpellation Sverker S

1. Finns det något sätt att åtminstone på ett ungefär uppskatta hur stora de ovan angivna vinsterna och ersättningarna är för 2025?

Preliminär prognos för 2025: Gatukostnadsersättning 45 miljoner kronor. Försäljning fastigheter 3,5 miljoner kronor

2. Hur stora har dessa vinster och ersättningar varit tidigare år?

(mnkr)	2022	2023	2024
Gatukostnadsersättning	0,0	87,0	73,5
Exploateringsvinst	13,5	18,8	12,9

3. I budgeten nämns att dessa vinster och ersättningar föregås av utgifter dels för t.ex. markköp och liknande, dels för olika uppdragskostnader. Jag gissar att dessa utgifter/kostnader är med på utgiftssidan i den beslutade budgeten? Stämmer det?

I årsplanen för 2025 finns markköp med i investeringsplanen och på raden utgifter/utbetalningar i budgeten för exploateringsprojekt, rubriken Exploatering, allmän plats, ingår bland annat utgifter för utbyggnad av gator och park, förprojektering, intern tid för anställda projektledare.

4. Om de kostnader som är nödvändiga för att senare göra exploateringsvinster och kräva gatukostnadsersättningar ingår i budgeten – ungefär hur stora är dessa kostnader?

I budgeten för 2025 uppgår utgifterna till 86,9 miljoner kronor

5. Var i budgeten kan man se de kostnader som är nödvändiga för att senare göra exploateringsvinster och kräva gatukostnadsersättningar?

I årsplanen för 2025 - budget för exploateringsprojekt, rubriken Exploatering, allmän plats.

6. Som jag förstått det räknas i bokslutet exploateringsvinster och gatukostnadsersättningar in på intäktsidan. Stämmer det?

Ja, vinster för försäljning av exploateringstomter och gatukostnadsersättningar finns med på intäktsidan i resultaträkningen.