



Handläggare
Rickard Westlöf
Projektchef, Fastighet
Teknik- och serviceförvaltningen

Svar på motion om rättvist byggande (S)

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen om medlemskap i ett år i föreningen Rättvist byggande.
2. föreslå kommunfullmäktige att överlåta till tekniska nämnden att utvärdera och bedöma om fortsatt medlemskap efter ett år.

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden har från kommunfullmäktige fått i uppdrag att bereda en motion från Linda Johansson (S), som föreslår att Enköpings kommun ansluter sig som medlem i föreningen Rättvist byggande. Föreningens syfte är att motverka arbetslivskriminalitet, främja sund konkurrens och säkerställa goda arbetsvillkor i bygg- och anläggningsprojekt.

Teknik- och serviceförvaltningens bedömning

Förvaltningen är positiv till alla initiativ som stärker det förebyggande arbetet mot osund konkurrens och kriminalitet i byggbranschen. Kommunen ställer

redan i dag höga krav på leverantörer gällande bland annat skatte- och avgiftsredovisning samt användning av elektronisk personalliggare. Trots detta ser förvaltningen ett mervärde i att komplettera befintliga kontroller med extern expertis, särskilt i komplexa projekt med flera underentreprenörsled.

Föreningen Rättvist byggande erbjuder arbetsplatskontroller, analyser och rådgivning som kan öka transparensen och stärka kommunens roll som ansvarstagande beställare. Ett medlemskap bedöms vara ett steg i rätt riktning för att ytterligare professionalisera och säkra byggprocesserna i Enköpings kommun.

Ekonomiska konsekvenser

Medlemsavgiften i föreningen Rättvist byggande uppgår till 5 000 kronor per år. Därtill tillkommer en serviceavgift för det operativa arbetet. Förvaltningen föreslår att kommunen initialt väljer medlemsnivån Liten, vilket innebär 1–3 arbetsplatskontroller till en kostnad om 175 000 kronor per år. Då ambitionen är att genomföra 3 kontroller under det första året uppskattas den totala kostnaden till mellan 235 000 och 280 000 kronor.

Medlems- och serviceavgift föreslås finansieras inom ramen för fastighetsverksamhetens budget. Kostnaden för de faktiska arbetsplatskontrollerna föreslås tas inom respektive investeringsprojekt där kontrollen genomförs.

En utvärdering föreslås ske efter ett år för att bedöma nyttan av medlemskapet och besluta om fortsatt eller förändrat engagemang.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Ett medlemskap i Rättvist byggande förväntas ge positiva sociala effekter genom att motverka utnyttjande av arbetskraft, främja rättvisa arbetsvillkor och skapa tryggare arbetsmiljöer. Det bidrar även till jämlik konkurrensvillkor för det lokala näringslivet. Några direkta miljömässiga konsekvenser bedöms inte uppstå till följd av beslutet.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-05-21
- Remiss - Motion om rättvist byggande, Kommunfullmäktige, 2024-10-08, § 140, KS2024/699

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Anna Sjödin, Förvaltningschef
- Emanuel Olofsson, Fastighetschef

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Kommunfullmäktige, för åtgärd