

Paragraf 45

Ärendenummer KS2023/358

Genomförandebeslut av investering i Kulturhus Joar

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. genomföra investering av Kulturhus Joar enligt programhandling daterad 2023-04-26 och beställer den av tekniska nämnden,
2. frågan om kompensation till berörd nämnd för ökade driftskostnader och engångskostnader hanteras i ordinarie budgetprocess.

Reservationer

Johan Enfeldt (S) reserverar sig mot beslutet.

Beskrivning av ärendet

Tekniska nämnden återremitterade 2022 ärendet för komplettering (TF2020/445). Kompletteringen avsåg beslutsunderlag och uppdatering av investeringskalkyl då kalkylen på 180 miljoner kronor inte ansågs realistisk på grund av stigande byggkostnader. Därefter har tekniska nämnden beslutat om att föreslå kommunstyrelsen att besluta om genomförande av investeringen, under förutsättning att kommunfullmäktige utökar investeringsutgiften med 75 miljoner kronor till totalt 255 miljoner kronor (TF2020/445).

Kommunfullmäktige beslutade om tilläggsbudget för Kulturhus Joar med 75 miljoner kronor i samband med ändringsbudget 2023 (KS2023/114). I kommunstyrelsens arbetsutskott under 2023 utgick ärendet om genomförandebeslut (KS2023/358).

Investeringskalkylens driftkostnader har därefter återigen uppdaterats. Upplevelsenämnden har beslutat att godkänna den uppdaterade driftkostnadskalkylen och föreslår kommunstyrelsen att besluta om genomförande av renovering till ett Kulturhus Joar samt att driftkostnader och engångskostnader tillförs upplevelsenämndens budget (UPN2024/33).

Kommunledningsförvaltningens bedömning är att investeringen motiveras av främst två faktorer:

1. Byggnaden är i stort behov av underhåll då tekniska installationer installerades för 50 år sedan. Det finns även tomställda ytor inom byggnaden

som inte nyttjas. Byggnadens status blir allt sämre då inväntan på beslut om renovering medfört att ett begränsat underhåll har skett.

2. Ett kulturhus höjer Enköpings attraktionskraft för både kommunens invånare, företag och besöksnäring. Visionen är att Kulturhuset är en attraktiv mötesplats där kulturen står i centrum. Investeringen möjliggör också utveckling av olika slags evenemang och därmed även besöksnäringen som gynnar det lokala affärlivet och stärker Enköpings platsvarumärke.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Genomförandebeslut av investering i Kulturhus Joar, daterad 2024-01-23

Protokoll KS2023/358, 2023-06-08 KSAU §93

Protokoll KS2023/114, KF 2023-06-19 §115

Protokoll TF2020/445, 2023-05-25 TN §69

Protokoll TF2020/445, 2022-12-4 TN §124

Protokoll UPN2024/33, 2024-02-15 UPN §7

Protokoll UPN2023/117, 2023-05-25 UPN §54

Programhandling daterad 2023-04-26

Kalkyl daterad 2024-01-16

Yrkanden

Johan Enfeldt (S) yrkar att föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. genomföra investering av Kulturhus Joar enligt programhandling daterad 2023-04-26 och beställer den av tekniska nämnden,
2. projektets driftkostnader och engångskostnader ramjusteras i ordinarie budgetprocess.

Anders Wikman (NE) yrkar att beslutsmening 2 ändras till: "Frågan om kompensation till berörd nämnd för ökade driftskostnader och engångskostnader hanteras i ordinarie budgetprocess"

Per Elfving (KD) yrkar bifall till Anders Wikmans ändringsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande meddelar att det finns ett ändringsyrkande och att proposition kommer ställas enligt att först besluta om förslaget i sin helhet, vilket är förvaltningens förslag till beslut, och sedan om ändringsyrkandet.



Ordföranden frågar arbetsutskottet om det kan besluta enligt förvaltningens förslag till beslut och finner att så sker.

Ordföranden frågar arbetsutskottet om det bifaller eller avslår ändringsyrkandet från Anders Wikman (NE) och finner bifall.
