

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Amanda Andersson
0171-62 66 37
amanda.andersson.a@enkoping.se

Kommunstyrelsen

Upphävande av detaljplan 286

Förslag till kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplan 286 upphävs.

Ärendet

Bakgrund

Ägaren till den del av Ekolsund 1:227 som avser Ekolsunds vårdshus inkom 2023-04-24 med en ansökan om att upphäva detaljplan 286. Planprocessen sker med förenklat förfarande, vilket innebär att granskningen hoppas över och kan gå direkt till beslut om antagande om inga synpunkter har inkommit under samrådshöret. Plan-, mark- och exploateringsutskottet gav 2023-08-23 samhällsbyggnadsförvaltningen uppdraget att ta fram ett förslag till upphävande av detaljplan och skicka detta på samråd.

Under genomfört samråd har inga synpunkter inkommit emot ett upphävande, vare sig från fastighetsägare eller remissinstanser. Länsstyrelsen instämmer med kommunens bedömning att rubricerad plan kan upphävas och att ett upphävande inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Gällande detaljplan, detaljplan 286, möjliggör för kurs- och konferensanläggning samt vårdshus. Inom fastigheten har det sedan tidigare funnits en korsvirkeslänga vars grund fortfarande är synlig och även finns illustrerad i gällande detaljplan som visar var det tidigare har funnits en korsvirkeslänga.

Genomförandetiden är sedan länge utgången och har inte genomförts i sin helhet. Området ligger utanför verksamhetsområde för kommunalt VA men är anslutet till kommunalt dricks- och spillvatten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-03-11
Planbeskrivning, 2024-03-11
Samrådsredogörelse, 2024-02-12



Yasaman Ghanavi
Enhetschef för detaljplanering
Enköpings kommun

Amanda Andersson
Planarkitekt
Enköpings kommun

Beslutet skickas till:

Sökande

detaljplan@enkoping.se