

Paragraf 100

Ärendenummer KS2024/599

Inriktningsbeslut exploateringsprojekt Salnecke 1:97

Kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

- Verksamheten mark- och exploatering får i uppdrag att starta och driva exploateringsprojektet Salnecke 1:97 fram till detaljplanens antagande,
- Verksamheten för mark och exploatering får i uppdrag att teckna föravtal med exploatören.

Sammanfattning

Fastighetsägaren till Salnecke 1:97 har ansökt och fått positivt planbesked för att ta fram en detaljplan som möjliggör ett nytt verksamhetsområde för lager, logistik, småindustri, hantverkshus, bilservice, snabbmatsställe och liknande. Fastigheten är cirka 11 hektar stor och har tidigare brukats som åkermark.

Exploateringsprojektet Salnecke 1:97 är geografiskt avgränsat till fastigheten Salnecke 1:97. I projektet skall det utredas behov av gång- och cykelväg längs Uppsalavägen.

Visionen är ett attraktivt verksamhetsområde som bidrar till kommunens hållbarhetsmål och stärker kommunens näringsliv.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-09-24

Beslutet skickas till:

Verksamheten mark och exploatering