

Paragraf 54

Ärendenummer TF2024/426

Taxor och avgifter - Markupplåtelse

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta styrdokumentet med taxor och avgifter för markupplåtelse från och med 1 januari 2025, daterad 2024-04-25, bilaga 1.

Beskrivning av ärendet

Ett nytt upplägg för kommunens taxor och avgifter har tagits fram. Idag finns kommunens samtliga taxor och avgifter samlade i ett enda stort dokument.

För att göra det enklare att arbeta med taxor och avgifter internt, men också för att göra det enklare för kommunmedlemmarna att hitta bland kommunens taxor och avgifter föreslås ett nytt upplägg. Istället för att kommunen har taxor och avgifter samlade i ett stort dokument föreslås kommunen ha taxor och avgifter uppdelade i flera olika styrdokument. Varje styrdokument ska avse ett taxeområde.

Det kommer att göra det enklare för kommunmedlemmarna att orientera sig bland kommunens taxor och avgifter. Precis som tidigare kommer kommunens taxor och avgifter att ligga samlade i författningssamlingen på externa webben, dock i form av olika styrdokument.

Ytterligare en föreslagen förändring är att styrdokumentet, och därmed taxorna/avgifterna, ska gälla tills vidare. Detta medför att styrdokumentet inte behöver behandlas på kommunfullmäktige varje år, om inte taxorna/avgifterna ska ändras. Vidare finns det möjlighet för kommunfullmäktige att reglera i styrdokumentet att nämnden får delegation på att indexuppräknas vissa taxor och avgifter.

Tekniska nämnden har utifrån ovanstående upplägg tagit fram ett förslag på styrdokument.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Markupplåtelse är ett av förvaltningens sju taxeområden.

Förvaltningen bedömer att taxor och avgift ska utgå för markupplåtelse i enlighet med styrdokumentet, bilaga 1. Beskrivning av taxorna sker i bilaga 2.



Taxor och avgifter för att upplåta kommunens allmänplatsmark etableras i enlighet med Kommunallagen (2017:725) och lag 1957:259 om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats.

Förvaltningen föreslår två nya avgifter vid upplåtelse på parkeringsytor, se bilaga 2. När kommunala marken med parkeringsplatser tas i anspråk genom upplåtelse för att utföra arbete, handel, uteservering eller liknade förlorar kommunen parkeringsplatser för invånare och besökare, samt parkeringsintäkter.

Övriga befintliga taxor och avgifter för upplåtelse justeras enligt ändringar i konsumentprisindex (KPI, 6,5%).

Se bilaga 3 för överblick av nivåer beslutade för år 2024 i relation med föreslagna taxor och avgifter från och med år 2025.

Bilaga 1: Styrdokument – Taxor och avgifter för markupplåtelse

Bilaga 2: Rapport – Markupplåtelse

Bilaga 3: Taxor och avgifter markupplåtelse 2024 respektive 2025

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta styrdokumentet med taxor och avgifter för markupplåtelse från och med 1 januari 2025, daterad 2024-04-25, bilaga 1.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Anta styrdokumentet med taxor och avgifter för markupplåtelse från och med 1 januari 2025, daterad 2024-04-25, bilaga 1.

Kopia till:
Kommunfullmäktige för åtgärd