



Datum: 2024-07-05
Namn: EMAB Daniel Jansson-Hammargren
Adress:[Ange mottagares adress]
Postadress: [Ange mottagares postadress]

Underrättelse om risk för försening till följd av försenad markåtkomst

Bakgrund

Kommunfullmäktige i Enköping beslutade 13 juni 2022 att ge ENA Energi AB i uppdrag att planera för att marken, där nuvarande huvudproduktion bedrivs, frigörs till senast 2035. Marken som frigörs ska vara sanerad för att möjliggöra bostadsbyggande. ENA Energi har därför startat projektet FuturENA för att möjliggöra en ny framtida värmeförsörjning för Enköpings stad.

Problembeskrivning

Projektet har tagit fram en tidplan och identifierat dess kritiska linje. På kritiska linjen återfinns arbete med miljötillståndsansökan och detaljplan. I enlighet med tidplanen har ENA Energi för avsikt att påbörja samråd för miljötillståndsansökan vecka 40 2024. Samrådsunderlaget ska vara färdigt vecka 36.

En förutsättning för samrådsprocessen är att markfrågan för huvudalternativet är löst och att det finns ett avtal eller avsiktsförklaring med markägarna. Frågan om marklösen ligger hos Samhällsbyggnadsförvaltningen och är därmed utanför Ena Energis kontroll.

ENA Energi ser i dagsläget inte att samråd kommer kunna genomföras enligt tidplan till följd av att överenskommelse i markfrågan saknas. Kommunen har inte presenterat någon strategi eller plan för det fortsatta arbetet med markförhandlingarna. Kommunen vill att ENA Energi tittar på alternativa lokaliseringar i Hummelsta och Ullunda. Inget av dessa alternativ är bra ur ett ekonomiskt och/eller tekniskt hänseende.

En lokalisering i Hummelsta skulle innebära en fördyring på omkring 200 miljoner kronor för förläggning av fjärrvärmeledning. Alternativet försvårar även järnvägstransport avsevärt vilket omöjliggör en stor bränslevariation.

Alternativet i Ullunda anses inte genomförbart på grund av närheten till bostäder, avsaknad av skyddade skogsridå mm och projektet bedömer det högst tveksamt att ett miljötillstånd ges för denna lokalisering.

Försening vad gäller markfrågan riskerar att försena hela tillståndsprocessen för den nya anläggningen. Konsekvensen blir att hela projekttidplanen förskjuts.

Åtgärdsförslag

ENA Energi önskar svar från kommunen på hur markfrågan hanteras samt när markåtkomsten kommer vara säkrad. Först efter att dessa svar har erhållits kan ENA Energi ta ställning till konsekvenserna av förseningen och hur det påverkar projektets sluttid.

Med vänlig hälsning

Torbjörn Claesson
VD ENA Energi AB