

Paragraf 112

Ärendenummer KS2023/846

Föravtal för Romberga 22:3

Kommunstyrelsens PLEX-utskotts beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark, och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. föravtalet för Romberga 22:3 godkänns.

Sammanfattning

PLEX-utskottet beslutade den 1 februari 2018 att pröva möjligheten att upprätta detaljplan för fastigheterna Romberga 22:1,22:4, 23:17 och 25:5. Planprocessen inleddes med ett planprogram. Den 15 oktober 2024 beslutade PLEX-utskottet att anta planprogram för Stationsstaden.

Föravtal tecknas med fastighetsägare/exploatör för att kommunen ska få tackning för de kostnader som kommunen tar på sig under planprograms- och detaljplaneprocess.

Innan en detaljplan tas upp för antagande ska parterna teckna ett exploateringsavtal som i detalj reglerar genomförandet av detaljplanen och parternas åtaganden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-10-23
Föravtal för Romberga 22:3

Beslutet skickas till:

Verksamheten mark och exploatering, för åtgärd
Exploatören, för kännedom