



Paragraf 36

Ärendenummer KS2024/456

## **Svar till tekniska nämnden gällande försäljning av Fjärdhundra brandstation, Mällersta 2:39 och 2:20**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott lämnar över ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunstyrelsen ansvarar enligt reglemente för strategisk lokalförsörjning. Den strategiska lokalplaneringen är långsiktig och eftersträvar rätt kapacitet, till rätt pris och på rätt plats.

Den praktiska hanteringen av arbetsområdet sker genom lokalförsörjningsstrateg placerad på samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhet fastighet (efter årsskiftet 2024/25 teknik- och serviceförvaltningen). Arbetsrutinen för tomställda lokaler innebär att innan eller senast när en lokal sägs upp, påbörjas en dialog om möjliga alternativa användningar av fastigheten. I detta arbete utreds om någon av verksamhetsförvaltningarnas fastställda behov matchar lokalen/fastigheten (tex om det går att bygga om för annan kommunal verksamhet) eller om tomten/fastigheten är intressant som markreserv för framtida lokalbehov. Om fastigheten inte befinns vara av intresse för den strategiska lokalförsörjningen, lämnar lokalförsörjningsstrateg över hanteringen till förvaltare för avyttring genom rivning eller försäljning. Förvaltaren tar fram åtgärdsförslag till teknisk nämnd. Det innebär att när ärendet når teknisk nämnd, är frågan förankrad med den strategiska lokalförsörjningen.

Teknisk nämnd beslutade vid sitt möte 2024-11-21 att: "1. Fråga kommunstyrelsen om det finns några andra planer än försäljning av Fjärdhundra gamla brandstation, Mällersta 2:39 och 2:20.  
2. Avvakta försäljningen av Fjärdhundra gamla brandstation i väntan på

svaret från  
kommunstyrelsen.”

När ärendet behandlades i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-11  
bordlades ärendet.

## **Beslutsgång**

Ordföranden yrkar att ärendet ska överlämnas till kommunstyrelsen utan  
 eget ställningstagande.

Ordföranden frågar arbetsutskottet om det kan lämna över ärendet utan eget  
 ställningstagande till kommunstyrelsen och finner så.

## **Beslutsunderlag**

Protokollsutdrag, Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-11 (2025-02-11  
KSAU §21)

Tjänsteskrivelse, daterad 2025-01-17

Protokollsutdrag, Tekniska nämnden 2024-11-21 (2024-11-21 TN §156)

## **Sändlista**

-