

Paragraf 71

Ärendenummer KS2022/152

Uppdrag om Bredsandområdets betydelse för fritid och rekreation

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Kommundirektören får i uppdrag att utreda Bredsandområdets betydelse för fritid och rekreation och vilka strategiska markinnehav som är lämpliga att ha i området.
2. Upplevelsenämndens driftbudget utökas med driftkostnadsökningen för de investeringar tekniska nämnden gör under 2022 för upprustning av anläggningar inom Bredsand 1:366 och närliggande badstrand.

Reservationer

Anders Wikman (NE) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Jesper Englundh (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Anders Wikmans (NE) yrkande.

Sammanfattning

På Bredsandsområdet ligger Bredsands Camping. Verksamheten bedrivs för närvarande av First Camp. Genom tomträttsavtal har fastigheten Bredand 1:93 (vandrarhemmet) upplåtits from 2012. Av avtalet framgår att ändamålet är vandrarhem och stugor.

På kommunstyrelsen sammanträde den 23 mars 2021 föreslogs att tomträttsavtal för den nybildade fastigheten Bredsand 1:366 (campingen) skulle överlåtas till ett av First Camp bildat bolag. På grund av Bredsandområdets stora betydelse för fritid och rekreation önskas en viss rådighet och därför skulle Enköpings kommun inneha en hembudsaktie i det bildade bolaget. Förslaget återremitterades på kommunstyrelsens sammanträde den 23 mars 2021, § 58, med motiveringen att kommunen istället skulle bilda bolaget som tomträtten skulle överlåtits till och att aktierna därefter överlåts till ett av First Camp bildat bolag. Även med denna lösning skulle kommunen behålla en hembudsaktie.

Bredsandsområdet är ett av Enköpings viktiga rekreations- och fritidsområden. Ursprunget till det förslag som lades på kommunstyrelsens sammanträde den 21

mars 2021 bygger på en utredning från 2009 där slutsatserna var 1) att Bredsands fritidsområde behöver utvecklas, 2) att detta inte ska ske i egen regi, samt 3) att kommunen inte ska göra egna investeringar.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att en denna utredning behöver kompletteras där ett helhetsgrepp tas för Bredsandområdets stora betydelse för fritid och rekreation. Detta inkluderar även vilka strategiska markinnehav kommunen bör ha i området för att nå goda förutsättningar till kommunfullmäktiges långsiktiga mål. Förvaltningen föreslår därför att kommunstyrelsen ger ett sådant uppdrag till kommundirektören. Uppdraget kopplas till pågående arbete med att ta fram en markstrategi för kommunen.

Yrkanden

Anders Wikman (NE) yrkar på följande tilläggsyrkande:

kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att initiera ett ärende som avslutar avsiktsförklaring från den 27 september 2016, KS2016/476, så att en tomträtt för campingen i Bredsand inte längre är aktuell.

Peter Book (M) yrkar avslag till Anders Wikmans (NE) tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar så.

Ordförande frågar därefter om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Anders Wikmans (NE) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Votering begärs och ska genomföras.

Ordförande meddelar följande voteringsordning: JA-röst för avslag. NEJ-röst för bifall.

JA-röst: Bitte Myrsell (M), Elisabeth Norman (C), Jenny Gavelin (L), Bo Reinholdsson (KD), Anders Lindén (SD), Lars Wistedt (SD), Ulrika Ornbrant (C), Peter Book (M).

Nej-röst: Matz Keijser (S), Solweig Sundblad (S), Tuija Rönnback (NE), Ingvar Magnusson (NE), Anders Wikman (NE), Jesper Englundh (S).

Avstår: Kenneth Hällbom (MP)

JA-röst: 8
NEJ-röst: 6
Avstår: 1

Ordförande finner att kommunstyrelsens beslutar att avslå Anders Wikmans (NE) tilläggsyrkande.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, kommunstyrelsens arbetsutskott, 2022-03-08, § 49
Tjänsteskrivelse, kommunledningsförvaltningen, 2022-02-21
Bilaga 1, Planerade åtgärder inför säsongen 2022, 2022-02-21
Avsiktsförklaring, 2016-11-07

Beslutet skickas till:

Kommunledningsförvaltningen, för åtgärd
Samhällsbyggnadsförvaltningen, för kännedom
Upplivningsförvaltningen, för kännedom
First Camp för kännedom