



Paragraf 31

Ärendenummer KS2022/980

Inriktningsbeslut för exploateringsprojektet Aros Park/Sneby

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. verksamheten mark och exploatering får i uppdrag att driva exploateringsprojektet Aros Park/Sneby etapp 1 fram till detaljplanens antagande.

Reservationer

Linda Johansson (S) samt Johan Engwall (S) reserverar sig mot beslutet med följande motivering:

Aros Park/Snebys vision säger sig bli "Ett innovativt, energipositivt och grönt verksamhetsområde". Det låter fint men är en ekvation som inte går ihop när det 200 hektar stora området går från skog, natur och våtmarker till hårdgjord yta. Aros Park är en långtgående process som arbetats med i 30 år. På 90-talet var buller den stora frågan, idag är det klimatet, för vi vet mer om miljö och klimat idag. Enköpings kommun ligger i framkant när det kommer till klimatomställning, vi har en koldioxidbudget, Vattenplan och påskrivna hållbarhetslöften. Vi är också en låglänt stad med stor vattenproblematik. Att hårdgöra 200 hektar mark och kalla projektet energipositivt, är inget vi kan ställa oss bakom. Vi Socialdemokrater reserverar oss mot beslutet.

Beskrivning av ärendet

2022 ansökte exploatören om planbesked för att pröva möjligheten att upprätta detaljplan, inklusive att se över gällande detaljplan för motorbana. Positivt besked lämnades av PLEX-utskottet och beslut om att planprocessen skulle inledas med ett planprogram.

Inom planprogramsområdet föreslås testbana, logistik- och teknikpark samt mer traditionella verksamhetskvarter. Dessutom omfattas ytor för spridningskorridorer, dagvatten och trafikinfrastruktur.

Exploateringsprojektet är huvudprojekt och drivs av verksamheten mark och exploatering. I huvudprojektet ingår delprojekt detaljplan och delprojekt genomförande.

Yrkande

Linda Johansson (S) yrkar i första hand på återremiss av ärendet med följande motivering: "För att få ett förtydligande om hur nuvarande förslag ligger i linje med kommunens påskrivna hållbarhetslöften, kommunens koldioxidbudget och Vattenplan samt se över hur ökande vattenflöden påverkar resten av kommunen."

I andra hand yrkar Linda Johansson (S) avslag till förslag till beslut.

Kristjan Valdimarsson (SD) yrkar bifall till förslag till beslut.

Beslutsgång

Ärendet bordläggs till efter pausen.

Ordförande börjar med att fråga om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras. Efter acklamation begärs votering.

Utskottet beslutar om följande voteringsordning:

Ja-röst för att rösta på att ärendet ska avgöras idag.

Nej-röst för att rösta på att ärendet ska återremitteras.

Namn	Ja	Nej	Avstår
Linda Johansson (S)		X	
Anders Wikman (NE)		X	
Tina Rudolphson (M)	X		
Krister Larsson (M)	X		
Johan Engwall (S)		X	
Kristjan Valdimarsson (SD)	X		
Ulrika Ornbrant (C)	X		

Efter voteringen konstaterar ordförande att med 4 ja-röster mot 3 nej-röster beslutar utskottet att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande meddelar att förslag till beslut är att kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att verksamheten mark och exploatering får i uppdrag att driva exploateringsprojektet Aros Park/Sneby etapp 1 fram till detaljplanens antagande.

Ordförande konstaterar att det finns yrkanden om att bifalla samt avslå förslag till beslut. Därefter ställer ordförande bifall mot avslag och finner att utskottet beslutar att bifalla förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, daterad 2025-03-31
- Bilaga 1 - PM Inriktningsbeslut – exploateringsprojekt Aros Park/Sneby, daterad 2025-03-31
- Bilaga 2 – Planprogram Aros Park/Sneby
- Bilaga 3 - Hållbarhetsinriktningar