



Paragraf 70

Ärendenummer KS2025/145

Genomförandebeslut investering LSS Gruppboestad Fannagatan

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. genomföra investering av nytt gruppboende på Fanna 27:14 enligt kalkylunderlag, daterat 2025-05-20, och beställa av tekniska nämnden att utföra investeringen,
2. projektets driftkostnader och engångskostnader ramjusteras i ordinarie budgetprocess.

Beskrivning av ärendet

Enligt kommunfullmäktiges "Regler för investeringar" ska kommunstyrelsen fatta ett genomförandebeslut för enskilda projekt innan de får verkställas. I PM, daterad den 28 april 2025, syns i vilken del av investeringsstyrningen av ett enskilt projekt detta genomförandebeslut ligger.

Vård- och omsorgsnämnden beslutade i augusti 2024 att beställa två förstudier för nya LSS-gruppboestäder (lagen om stöd och service för vissa funktionshindrade) om sex platser vardera. Detta ärende avser det ena boendet, med planerat färdigställande 2029. Förstudien visar att ett nytt LSS-boende kan uppföras på den kommunala fastigheten Fanna 27:14, som idag används för annan samhällsverksamhet. Förstudien fortsätter dessutom att visa på behovet av två nyuppförda gruppboestäder till 2029 för att tillgodose både det ökade behovet av platser, samt för att kunna ta hem externt köpta platser.

Behovet av ytterligare gruppboestäder är stort, då nämnden under flera år inte kunnat verkställa beslutade insatser inom egen regi, vilket lett till dyra externa placeringar. Ett nytt boende är en förutsättning för att minska dessa

kostnader och kunna erbjuda insatsen inom kommunen, i enlighet med beviljade biståndsbeslut.

Beslutsgång

Ordförande meddelar att förslag till beslut är följande:

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. genomföra investering av nytt gruppboende på Fanna 27:14 enligt kalkylunderlag, daterat 2025-05-20, och beställa av tekniska nämnden att utföra investeringen,
2. projektets driftkostnader och engångskostnader ramjusteras i ordinarie budgetprocess.

Ordförande frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta i enlighet med framlagt förslag och finner så.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-04-10
- PM, 2025-04-28
- Förstudierapport, Lokaliseringsutredning nya gruppboenden, 2025-03-20
- Bilaga 2: VBU Fannagatan, 2025-03-20
- Bilaga 3: Volymstudie Inplaceringsstudier, 2025-01-23
- Bilaga 4: kapitel 12 Ekonomi, 2025-03-20 (sekretess)
- VON Kalkylunderlag Gruppboestad Fannagatan, 2025-05-20 (sekretess)
- Protokollsutdrag, vård- och omsorgsnämnden, 2025-04-23, § 75, VON2024/114