



Paragraf 55
Ärendenummer KS2020/321

Inriktningsbeslut samt förlängning av markanvisningsavtal för exploateringsprojekt Stenvreten 5:4

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutar att:

1. Förlänga markanvisningsavtalet för del av fastigheten Stenvreten 5:4 med Bigelius Fastigheter AB enligt villkor i ursprungligt tecknat markanvisningsavtal samt tilläggsavtal.

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Verksamheten mark och exploatering får i uppdrag att driva exploateringsprojektet del av Stenvreten 5:4 fram till detaljplanens antagande.

Beskrivning av ärendet

Området del av Stenvreten 5:4 är ett ca 6 000 kvm stort obebyggt område i Stenvreten i Enköping. 2017 beslutade PLEX om positivt planuppdrag för att ta fram en ny detaljplan för området. Kommunen har år 2020 markanvisat området till en exploatör. Exploatören och kommunen ska tillsammans verka för att en ny detaljplan tas fram för området.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, daterad 2025-04-30
- Bilaga 1 - PM Inriktningsbeslut exploateringsprojekt del av Stenvreten 5:4, daterad 2025-04-30

- Bilaga 2 – Tillägg till markanvisningsavtal för del av Stenvreten 5:4
- Bilaga 3 – Vägledning för hållbart byggande
- Bilaga 4 - Hållbarhetskrav

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Exploatören, för kännedom
- Verksamheten mark och exploatering, för kännedom