



Paragraf 32

Ärendenummer KS2025/320

Datum: 2026-03-17

Beslutande organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

## **Återremittering av förstudie vård- och omsorgsboende Sandbro**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

1. ärendet lämnas över till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### **Beskrivning av ärendet**

Enligt kommunfullmäktiges "Regler för investeringar" ska kommunstyrelsen fatta genomförandebeslut för enskilda investeringsprojekt innan de får verkställas. Vid större och komplexa projekt sker detta stegvis, där förstudie ligger till grund för fortsatt inriktning och eventuellt vidare arbete med programhandling.

Vård- och omsorgsnämnden har under en längre tid haft brist på platser inom vård- och omsorgsboenden, vilket medfört att beslutade insatser inte kunnat verkställas inom kommunens egen regi. Samtidigt visar befolkningsprognoser att gruppen 85 år och äldre förväntas öka kraftigt under kommande 10–15 år, vilket ställer ökade krav på kommunens kapacitet.

Mot denna bakgrund beslutade nämnden i augusti 2024 att beställa två förstudier för nya vård- och omsorgsboenden med 80 platser vardera. Detta ärende avser det boende som enligt tidigare inriktning föreslagits lokaliseras till den norra delen av den kommunala fastigheten Korsängen 21:34, med planerat färdigställande år 2029.

Den genomförda förstudien redovisar förutsättningar och preliminära ekonomiska konsekvenser för föreslagen lokalisering. Bedömningen är dock

att den föreslagna placeringen inte är tillräckligt ändamålsenlig utifrån strategiska förutsättningar. För att säkerställa en hållbar och kostnadseffektiv investering behöver projektets grundläggande inriktning avseende lokalisering omprövas.

Ärendet föreslås därför återremitteras till vård- och omsorgsnämnden för framtagande av en ny förstudie med alternativ placering.

## Yrkande

Anders Wikman (NE) yrkar "Jag yrkar på att ärendet lämnas utan eget ställningstagande, med anledning av att arbetsutskottet inte berett ärendet på grund av sent utskickade handlingar."

## Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett yrkande om att lämna över ärendet utan eget ställningstagande till kommunstyrelsen. Ordföranden frågar om arbetsutskottet kan lämna över ärendet utan eget ställningstagande till kommunstyrelsen och arbetsutskottet svarar ja.

## Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2026-02-20
- Förstudierapport "Nytt vård- och omsorgsboende till 2029 – Sandbro", daterad 2025-03-20.
- Bilaga 1: VBU vård- och omsorgsboende Sandbro, daterad 2025-03-17
- Bilaga 2: Volymkiss vård- och omsorgsboende Sandbro, daterad 2025-01-23
- Sekretess Bilaga 3: Kapitel 9 Ekonomi, daterad 2025-03-17
- Sekretess VON kalkylunderlag vård- och omsorgsboende Sandbro, daterad 2025-03-24
- Protokollsutdrag från vård- och omsorgsnämnden (2025-04-23 VON §73)