



Paragraf 54

Ärendenummer KS2024/825

Datum: 2026-04-21

Beslutande organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Genomförandebeslut investering Bahcohallen (Sekretessärende)

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. genomföra investering i Bahcohallen enligt kalkylunderlag, daterat den 5 mars 2026, och beställa av tekniska nämnden att utföra investeringen,
2. projektets driftkostnader och engångskostnader hanteras i ordinarie budgetprocess.

Beskrivning av ärendet

Enligt kommunfullmäktiges "Regler för investeringar" ska kommunstyrelsen fatta ett genomförandebeslut för enskilda projekt innan de får verkställas. I PM, daterad 2025-09-30, visas var i investeringsstyrningsprocessen detta genomförandebeslut ingår.

Bahcohallen är en av kommunens ishallar och hemmabasen för ESK Hockey. Hallen uppfördes 1983 och klassas idag som en förbundshall, vilket är en förutsättning för spel i Hockeyettan. Hallen uppfyller dock inte längre fullt ut de krav som ställs särskilt vad gäller säkerhet och besöksmiljö och har därför fått dispens under flera år. Dispensen som idag finns och möjliggör spel i hallen riskerar att inte förlängas. Förstudien föreslår därför en om- och tillbyggnad av Bahcohallen, inklusive ny entrébyggnad och länkbyggnad till Sandbrohallen, för att förbättra funktionalitet, arbetsmiljö och tillgänglighet, samt säkerställa att hallen fortsatt får användas för matcher i Hockeyettan. Om- och tillbyggnaden är även planerad att bidra till att underlätta bokningar och samnyttjande med Sandbrohallen.

Investeringen är tänkt att genomföras i två etapper, där preliminärt färdigställande och slutgiltig verksamhetsstart bedöms möjligt under hösten 2028. Båda etapperna innehåller en blandning av reinvestering och nyinvestering. För att kunna gå vidare krävs ett genomförandebeslut för hela projektet, och den slutgiltiga planeringen av vad etapperna kommer att innehålla fastställs i projekteringskedet.

För djupare analys om intäktsmöjligheter och verksamhetsnytta som renoveringen och utbyggnaden medför, se PM, intäktsmöjligheter och verksamhetsnytta Bahcohallen, daterad 2026-03-13.

Yrkande

Ordföranden lägger fram följande förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. genomföra investering i Bahcohallen enligt kalkylunderlag, daterat den 5 mars 2026, och beställa av tekniska nämnden att utföra investeringen,
2. projektets driftkostnader och engångskostnader hanteras i ordinarie budgetprocess.

Peter Book (M), Per Elfving (KD), Kristjan Valdimarsson (SD), Anders Wikman (NE), Jesper Englundh (S) och Ulrika Ornbrant (C) yrkar bifall.

Beslutsgång

Ordföranden frågar utskottet om det kan besluta enligt framlagt förslag och utskottet svarar ja.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2026-03-13
- Sekretess - UPN kalkylunderlag Bahcohallen, 2026-03-05
- Förstudierapport – Utveckling av Bahcohallen, 2025-08-29
- Förstudierapport Bilaga 1: VBU
- Förstudierapport Bilaga 2: Lokalprogram
- Förstudierapport Bilaga 3: Volymstudie förstudie

- Förstudierapport Bilaga 4: Illustrationsplan förstudie
- Sekretess - Förstudierapport Bilaga 5: Kapitel 8 - Ekonomi
- Sekretess - Förstudierapport Bilaga 6: UPN kalkylunderlag etapp 1
- Sekretess - Förstudierapport Bilaga 7: UPN kalkylunderlag etapp 2
- Protokollsutdrag, kommunstyrelsens arbetsutskott 2 december 2025 (2025-12-02 KSAU §200)
- Sekretess – PM, samlad bild över utgifter Bahcohallen, 2025-11-13
- PM, Flöde för investeringsstyrning, daterat 2025-09-30
- PM, Intäktsmöjligheter och verksamhetsnytta, daterat 2026-03-13
- PM, Svar på återremiss, daterat 2026-03-27
- Protokollsutdrag, Upplevelsenämnden (2025-09-25 UPN §69)