



Paragraf 102

Ärendenummer TN2026/517

Datum: 2026-05-21

Beslutande organ: Tekniska nämnden

Genomförandebeslut omsorgsboende Åkersbergsvägen

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att

1. godkänna den del av förstudien daterad 2026-05-08 för vård- och omsorgsboende på fastigheten Åkersberg del av Gånsta 2:3 som ligger inom nämndens ansvarsområde.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 31 mars 2026 att återremittera ärendet om nytt vård- och omsorgsboende till vård- och omsorgsnämnden, med uppdrag att ta fram en ny förstudie med alternativ placering samt prövning av äga- respektive hyresalternativ.

Teknik- och serviceförvaltningen har, i samverkan med vård- och omsorgsförvaltningen, tagit fram ett underlag som utgör en del av vård- och omsorgsnämndens samlade svar på återremissen. Underlaget omfattar ny lokalisering inom Åkersberg, övergripande genomförandeinriktning samt en samlad bedömning av ekonomiska och tekniska förutsättningar.

Återremissuppdraget har hanterats genom att alternativa lokaliseringar har analyserats, genomförandeformer har prövats samt att ekonomiska konsekvenser har belysts på en övergripande nivå.

Ur ett fastighets- och genomförandeperspektiv bedöms föreslagen lokalisering inom fastigheten, Åkersberg del av Gånsta 2:3, ge goda förutsättningar för ett effektivt genomförande samt en långsiktigt hållbar förvaltning.

Bedömningen är att framtaget underlag uppfyller de delar av återremissuppdraget, vad avser lokalisering, genomförbarhet och övergripande ekonomiska förutsättningar. Föreslagen inriktning bedöms möjliggöra:

- ett effektivt och tidssäkrat genomförande,
- goda förutsättningar för rationell drift och förvaltning,
- flexibilitet i byggnadens användning över tid.

Inför kommande etableringar av vård- och omsorgsboenden är bedömningen att det finns behov av en fördjupad genomlysning av lokaliseringsstrategi, genomförandeformer samt långsiktiga kostnadsnivåer. Denna har i detta skede inte kunnat genomföras fullt ut, då behovet av att säkerställa nya platser inom rimlig tid har varit styrande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt liggande förslag. Nämnden svarar ja.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2026-04-30
- Förstudie Vård- och Omsorgsboende Åkersberg daterat 2026-05-08, (sekretess)
- Kalkylunderlag Vård- och omsorgsboende Åkersberg (sekretess)
- Kostnadsbedömning Vård och omsorgsboende Åkersberg (sekretess)

Sändlista

- Kommunstyrelsen, för åtgärd
- Vård och omsorgsnämnden, för åtgärd