

## Bilaga 2. Markupplåtelse

### Förslag till nya taxor och avgifter 2025

Taxor och avgifter för att upplåta kommunens allmänplatsmark etableras i enlighet med Kommunallagen (2017:725) och lag 1957:259 om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelse av offentlig plats.

### Upplåtelse av parkeringsytor

SBF föreslår att införa två nya avgifter som gäller upplåtelse på parkeringsytor. När kommunala marken med parkeringsplatser tas i anspråk genom upplåtelse för att utföra något arbete, handel, uteservering eller liknade tappar kommunen parkeringsplatser för invånare och besökare samt parkeringsintäkter.

I nedanstående tabellen ser man hur stora intäkter på en parkeringsplats kommunen får i olika avgiftsbelagda zoner under ett dygn. Beläggningsgraden i varje zon.

	Genomsnittlig beläggningsgrad	Vardag	Lördag	Söndag/ röd dag	Totalt per vecka	Genomsnittligt per dygn
<b>Zon A</b>	60%	80 kr	50	0 kr	450 kr	64 kr
	100 % (max)	132 kr	84 kr	0 kr	744 kr	106 kr
<b>Zon B</b>	40%	25 kr	20 kr	0 kr	145 kr	21 kr
	100 % (max)	66 kr	42 kr	0 kr	372 kr	53 kr

Omvärldsanalys: avgifterna för upplåtelse på parkeringsplatser finns i olika kommuner. Några kommuner tar avgift för alla parkeringsplatser och några tar ersättning bara på avgiftsbelagda parkeringsplatser. Kommuner tar vanligtvis ersättningen genom att debitera:

- Dygnsavgift för upplåtelse på parkeringsytor
- Avgift i enlighet med gällande parkeringstaxa
- Avgift i enlighet med gällande parkeringstaxa och genomsnittlig beläggningsgrad

Kommun	Beskrivning	Avgift
<b>Helsingborg</b>	Staden tar alltid ut en avgift när parkeringsytor inom tätbebyggt område tas i anspråk.	Avgiftsbelagda parkeringsytor – <b>107 kr/p-plats/dygn</b> Parkeringsytor som icke är avgiftsbelagda - <b>54 kr/p-plats /dygn</b>
<b>Skövde</b>	Ianspråktagande av parkeringsplatser utmärkta med vägmärke E19	Centrum – <b>120 kr/p-plats/dag</b> Övriga platser – <b>60 kr/p-plats/dag</b>
<b>Örebro</b>	Avgift för parkeringsplats (parkeringsruta) som tas i anspråk vid markupplåtelse	Zon 1 – <b>210 kr/dag</b> , 1400 kr/vecka, 7300 kr/månad Zon 2 – <b>50 kr/dag</b> , 300 kr/vecka, 1600 kr/månad
<b>Uddevalla</b>	Om det är någon av kommunens avgiftsbelagda parkeringsplatser som ska användas tas parkeringsavgift enligt gällande parkeringstaxa och inte ytterligare avgift för användning av marken	Gällande parkeringstaxa
<b>Södertälje</b>	Om upplåtelsen sker på avgiftsbelagd parkeringsplats tillkommer en avgift utöver ordinarie taxa.	Gällande parkeringsavgift per dygn
<b>Falun</b>	Avgiftsbelagd parkeringsplats omfattar upplåtelsen avgiftsbelagd parkeringsplats tar kommunen ut avgift för intäktsbortfall beräknat på 60% beläggning.	60% av gällande parkeringstaxa
<b>Växjö</b>	Till särskilda upplåtelse vid ianspråktagande av avgiftsbelagd parkeringsplats tillkommer 70 procent av gällande dygnsavgift	70% av gällande parkeringstaxa

Förslaget till de nya taxorna som gäller upplåtelse på parkeringsytor är:

- inom zon A – **65 kr** per parkeringsplats och dygn
- på övriga parkeringsytor inom tätbebyggt område – **20 kr** per parkeringsplats och dygn.

## **Övriga taxor och avgifter**

Övriga befintliga taxor och avgifter för upplåtelse justeras enligt ändringar i konsumentprisindex (KPI, 6,5%).