



Paragraf 200

Ärendenummer KS2024/825

Datum: 2025-12-02

Beslutande organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

## **Genomförandebeslut investering Bahcohallen**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

1. ärendet återremitteras med motiveringen "för att tydliggöra hur investeringen ligger i linje med det av styret beslutade uppdraget för 2026 att se över kommunens samtliga investeringar. Återremissen ska även belysa hur investeringens driftkostnader kommer påverka Upplevelsenämndens budget och dess följdkonsekvenser för föreningslivet."

### **Beskrivning av ärendet**

Enligt kommunfullmäktiges "Regler för investeringar" ska kommunstyrelsen fatta ett genomförandebeslut för enskilda projekt innan de får verkställas. I PM, daterad 2025-09-30, syns i vilken del av investeringsstyrningen av ett enskilt projekt detta genomförandebeslut ligger. Bahcohallen är en av kommunens ishallar och hemmabasen för ESK Hockey. Hallen uppfördes 1983 och klassas idag som en förbundshall, vilket är en förutsättning för spel i Hockeyettan. Hallen uppfyller dock inte längre fullt ut de krav som ställs särskilt vad gäller säkerhet och besöksmiljö och har därför fått dispens under flera år. Dispensen som idag finns och möjliggör spel i hallen riskerar att inte förlängas. Förstudien föreslår därför en om- och tillbyggnad av Bahcohallen, inklusive ny entrébyggnad och länkbyggnad till Sandbrohallen, för att förbättra funktionalitet, arbetsmiljö och tillgänglighet, samt säkerställa att hallen fortsatt får användas för matcher i Hockeyettan. Om- och tillbyggnaden är även planerad att bidra till att underlätta bokningar och samnyttjande med Sandbrohallen. Investeringen är tänkt att genomföras i två etapper, där preliminärt färdigställande och slutgiltig verksamhetsstart

bedöms möjligt under hösten 2028. I etapp 1 föreslås ombyggnation av dusch- och omklädningsrum samt ytor för bortapublik enligt förbundskrav, samtidigt som ny väg och flytt av garage förbereder för kommande utbyggnad. I etapp 2 ingår ombyggnation av WC- och RWC-utrymmen, en ny entré med foajé för att motverka trängsel, samt en länkbyggnad till Sandbrohallen. Båda etapperna innehåller därmed en blandning av reinvestering och nyinvestering. För att kunna gå vidare enligt denna planering krävs ett genomförandebeslut för hela projektet.

## Yrkande

Ordföranden meddelar att förslag till beslut är:

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. genomföra investering av Bahcohallen enligt kalkylunderlag, daterat den 25 september 2025, och beställa av tekniska nämnden att utföra investeringen,
2. projektets driftkostnader och engångskostnader hanteras i ordinarie budgetprocess.

Jesper Englundh (S) yrkar: "Socialdemokraterna yrkar på återremiss för att tydliggöra hur investeringen ligger i linje med det av styret beslutade uppdraget för 2026 att se över kommunens samtliga investeringar. Återremissen ska även belysa hur investeringens driftkostnader kommer påverka Upplevelsenämndens budget och dess följdkonsekvenser för föreningslivet."

Ordföranden yrkar att bordlägga ärendet för att behandlas efter ajournering.

Vid återupptagandet av behandling av ärendet, efter ajourneringen, yrkar Anders Wikman (NE) att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden Peter Book (S) ställer sig bakom yrkandet om återremiss från Jesper Englundh (S)

## Beslutsgång

Ordföranden frågar arbetsutskottet om ärendet kan bordläggas för att fortsätta behandlas efter ajournering och finner att frågan är med ja besvarad.

Sammanträdet ajourneras mellan 11:27-11:45.

Vid återupptagandet av behandling av ärendet finner ordföranden att det finns yrkande om återremiss och att ärendet ska avgöras idag. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att arbetsutskottet beslutar att återremittera ärendet.

## **Beslutsunderlag**

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-11-13
- Förstudierapport – Utveckling av Bahcohallen, 2025-08-29
- Sekretess - UPN kalkylunderlag Bahcohallen, 2025-09-25
- Sekretess – PM, samlad bild över utgifter Bahcohallen, 2025-11-13
- PM, Flöde för investeringsstyrning, daterat 2025-09-30
- Protokollsutdrag, Upplevelsenämnden (2025-09-25 UPN §69)

## **Sändlista**

Beslutet skickas till:

-