



Handläggare

Josef Bethgawro

Controller

Kommunledningsförvaltningen

Taxor och avgifter för markupplåtelse

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta taxor och avgifter för markupplåtelse enligt styrdokument, daterat 13 mars 2026,
2. taxan gäller från och med 1 januari 2027,
3. ersätter taxor och avgifter för markupplåtelse TF2025/365 daterat 2025-11-27

Beskrivning av ärendet

Varje år ser förvaltningen över om det behöver justeras något i våra taxor och avgifter gällande markupplåtelse.

I år ser förvaltningen att vi vill göra tre justeringar.

- Avgiftsreducering med 50 procent vid byggetablering vid längre i anspråkstagande.
- Införa en taxa inom tillfällig byggetablering en så kallad stockholmsställning
- Hyra av torghandel per månad i styrdokumentet taxor och avgifter markupplåtelse.

Ärendets beredning

Tekniska nämnden har berett ärendet.

Kommunledningsförvaltningens bedömning

Kommunledningsförvaltningens bedömning är att bilagan avseende taxor och avgifter för markupplåtelse kan antas.

Ekonomiska konsekvenser

De föreslagna taxorna ska täcka kommunens kostnader för administration och underhåll av den upplåtna marken, samt bidra till en effektiv och rättvis användning av allmän platsmark.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Beslutet medför inte några uttalade miljömässiga konsekvenser. Taxor och avgifter för markupplåtelse kan användas som ett verktyg för att styra användningen av allmän platsmark på ett hållbart sätt. Rättvis prissättning av markupplåtelse kan gynna det lokala näringslivet.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2026-07-20,
- Styrdokument, taxor och avgifter för markupplåtelse, 2026-03-13
- PM - taxor och avgifter för markupplåtelse, 2026-03-12
- Protokollsutdrag, Tekniska nämnden 2026-04-23 (2026-04-23 TN §78)

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen är fastställd av följande:

- Daniel Jansson-Hammargren, kommundirektör

- Henrik Johansson, ekonomichef

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Tekniska nämnden, för åtgärd