

# Förslag på Vision och Effektmål för exploateringsprojektet Norra Myran

Vision och effektmål för exploateringsprojektet Norra Myran är en vidareutveckling utifrån det underlag som finns för projektet (mål, styrdokument och planeringsunderlag).

Visionen och effektmålen bildar tillsammans en grund för projektet och tydliggör framtidsbilden om hur området ska utvecklas och varför.

## Vision för Norra Myran – Enköpings Skyltläge

Visionen nedan kompletterar visionen för stadsdelen Myran genom att integrera handel och verksamheter med en hållbar och innovativ stadsutveckling, vilket skapar en sammanhängande och dynamisk stadsdel som främjar både miljömässig hållbarhet och ekonomisk tillväxt.

### Norra Myran är Enköpings skyltläge - Klimatsmart, attraktivt och integrerat

Norra Myran som externhandels- och verksamhetsområde är en väl integrerad del av en klimatsmart stadsdel. Norra Myran är en mötesplats som lockar både företag, besökare och invånare, och är en förebild för hållbar stadsutveckling.

Här finns företag inom olika branscher etablerade i området, vilket skapar synergieffekter och främjar innovation. Norra Myran är ett komplement till stadskärnan, här finns ett brett utbud av arbetsplatser, tjänster och service inom nära räckhåll och som kompletterar det övriga utbudet i Enköpings stad.

Grönska och klimatanpassning som främjar biologisk mångfald och hållbarhet är integrerade sömlöst i området och skapar en balanserad och hälsosam miljö för besökare och anställda. Norra Myran är en visuell, grönskade och upplevelsemässig höjdpunkt, med välplanerade och tilltalande butiksmiljöer, kontor, restauranger och verksamheter.

Norra Myran möter inte bara dagens behov av handel och verksamheter utan även framtidens krav på hållbarhet, innovation och attraktivitet. Ett område som lockar och inspirerar till en hållbar livsstil och företagsamhet.

### Nyckelord:

- Klimatsmart
- Attraktivt
- Integrerat
- Handelsområde
- Verksamhetsområde
- Mötesplats
- Förebild
- Hållbar handel
- Hållbar verksamhet
- Stadsutveckling
- Synergieffekter
- Innovation
- Brett utbud
- Butiker
- Tjänster
- Arbetsplatser
- Kompletterar
- Grönska
- Klimatanpassning
- Biologisk mångfald
- Hälsosam miljö
- Visuell höjdpunkt
- Grönskande
- Upplevelsemässig
- Butiksmiljöer
- Kontor
- Restauranger
- Framtidens krav
- Hållbar livsstil
- Företagsamhet

## Effektmål för exploateringsprojekt Norra Myran – Enköpings Skyltläge

2035 är Norra Myran utbyggt. Effekten av projektet har bidragit till:

- **Klimatsmart handels- och verksamhetsområde**  
Utvecklingen av Norra Myran har bidragit till Enköping kommuns hållbarhetsmål inom de fyra övergripande målområdena livsmiljö, mobilitet, energi och ekosystemtjänster. Arbetet har genomförts i samverkan med fastighetsägare och med delaktighet från invånarna.
- **Attraktivt och levande handels- och verksamhetsområde**  
Utvecklingen av området har bidragit till fler arbetstillfällen och ökat antalet besökare till Norra Myran genom ett brett utbud av butiker, tjänster och arbetsplatser som kompletterar stadskärnan och Enköpings övriga utbud.  
All bebyggelse i Norra Myran uppfyller hög arkitektonisk kvalitet och bidrar till en estetiskt tilltalande miljö i enlighet med stadsbyggnadsprinciperna för Myran.
- **Tryggt, säkert och funktionellt trafiksystem**  
Effektiva åtgärder i väginfrastrukturen och smart styrning av trafiken har bidragit till ett förbättrat trafikflöde, ökad trafiksäkerhet och förbättrade cykel- och gångvägar i Myran.
- **Ekonomisk tillväxt**  
Området har fått ett högre ekonomiska värde genom fullt utbyggd verksamhetsmark med butiker, tjänster och arbetsplatser med ökat antalet etablerade företag. Utvecklingen har bidragit till ökat privata investeringar och attraktiva investeringsmöjligheter som stimulerar lokal ekonomisk utveckling.

## Hållbarhetsmål

Området har utvecklats i enlighet med hållbarhetsprogrammets inriktningsmål och åtgärder genom planering, byggnation, förvaltning och drift. Kommunen och fastighetsägare har tagit fram handlingsplaner med klimatåtaganden i enlighet med hållbarhetsprogrammet som genomförts och utvärderats.

- Aktiviteterna leder till stora utsläppsminskningar till år 2030.
- Aktiviteterna leder till att Enköpingsborna blir stolta över den stadsdel som växer fram.
- Antalet transporter minskar generellt
- Transporter som görs sker Co2-neutralt genom manuella transporter (gång, cykel), kollektivt, och med Co2-neutrala drivmedel ökar.
- Miljömässig byggande med fokus på klimatneutralitet
- Energi- eller resurseffektiviseringar vilket i sin tur leder till minskad miljöpåverkan
- Att varje aktör inspirerar och föregår med gott exempel

## Uppföljning och utvärdering

För att säkerställa att dessa effektmål och hållbarhetsmål uppnås, ska regelbundna mätningar och utvärderingar genomföras.