ENKÖPINGS KOMMUN

Tjänsteskrivelse
Datum: 2026-11-09
Ärendenummer: KS2022/446
Till: Kommunstyrelsen

Handläggare
Melanie Cimerland
Samordnande projektledare mark och exploatering
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Uppdrag att skapa nya kolonilotter vid Gröngarn, samt att fortlöpande rapportera om bildande av en våtmark i området

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. anse uppdraget avslutat med hänvisning till det pågående detaljplanearbetet för Gröngarns koloniområde samt informationen om avbrytande av anläggande av våtmark på Gröngarn som gavs på PLEX-utskottet den 13 februari 2024.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav den 15 september 2022 förvaltningen i uppdrag att skapa fler kolonilotter vid Gröngarn.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltning har genom strategisk planering arbetat fram ett detaljplaneförslag för Gröngarn koloniföreningen som PLEX-

utskottet den 30 oktober 2026 beslutade att skicka på samråd. Detaljplanen medger 50 nya kolonilotter på en 2 hektar stor yta.

Ärendets beredning

Processen att ta fram ett detaljplaneförslag har följt ordinarie rutiner där berörda har fått möjlighet att lämna inspel. Samrådsförslaget har skickats på remiss till berörda nämnder, myndigheter och sakägare.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ser positivt på att anta en ny detaljplan för Gröngarns koloniområde där det också kommer att vara möjligt med en utökning av 50 nya lotter.

Ekonomiska konsekvenser

Detaljplanen bekostas av avdelningen mark och exploatering som i sin tur kommer att upprätta ett arrendeavtal med kolonilottsföreningen och ta ut en arrendeavgift. Då koloniområdet utökas kommer arrendeavgiften att öka.

Sociala eller miljömässiga konsekvenser

Det är positivt för föreningen och Enköpings kommun att det kommer att finnas fler kolonilotter i kommunen

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- tjänsteskrivelse 2026-10-16
- protokollsutdrag kommunstyrelsen 2022-09-27 §156

Ansvariga tjänstepersoner

Tjänsteskrivelsen har fastställts av följande personer:

- Carl Arnö, förvaltningschef miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
- Anna Ahrling, mark- och exploateringschef