


## Ansökan om planbesked

Fastighets- uppgifter	Fastighetsadress Kungsgatan 71A
	Fastighetsbeteckning, ange vid behov flera. Munksundet 39:1
	Ange Fastighetsbeteckning med traktnamn och siffror, exempelvis Karlsro 2:97.

Beskrivning av ärende	Beskriv ändamål, omfattning och bifoga gärna en idéskiss. Region Uppsala utreder möjligheterna att utveckla vårdcentralen på Lasarettområdet till en framtida vårdcentrum. Vårdcentrum är en vårdnivå där flera huvudmän samverkar för ett personcentrerat vård. Lasarettet i Enköping har fått ett utökat vårduppdrag vilket innebär att de behöver rusta upp och planera för god lokalförsörjning. Till följt av detta krävs en detaljplaneändring som möjliggör detta på sikt.
	Om utrymmet inte räcker, bifoga en separat beskrivning av ärendet.

Kontaktuppgifter	Namn Niosha Baghaei	
	Adress Akademiska sjukhuset ingång 13, 1 trappa	
	E-post niosha.baghaei@regionupsala.se	Telefon (inklusive riktnummer) 018-611 32 18

Betaling av planbeskeds- avgift  Om annan än ovanstående.	Namn Region Uppsala
	Adress FE79, BOX 6363
	Postnummer och postadress 751 35 Uppsala
	Kontaktperson Niosha Baghaei

Underskrifter	Ort och datum Uppsala 2023-11-15
	Namnteckning 
	Namnförtydligande Patrik Haggstrand

Vi behandlar dina personuppgifter i enlighet med dataskyddsförordningen General Data Protection Regulation (GDPR). Syftet med dataskyddsförordningen är att skydda enskildas grundläggande rättigheter och friheter, särskilt rätten till skydd av personuppgifter.

Vi behöver spara dina personuppgifter tills dess att ärendet är avslutat hos oss. Den lagliga grund vi använder heter myndighetsutövande.

## Inledning

Den som avser att göra något som förutsätter att en ny detaljplan tas fram kan ansöka om planbesked. Detsamma gäller om befintlig detaljplan behöver ändras eller upphävas. Ansökningar om planbesked hanteras enligt Plan- och bygglagen (2010:900).

## Vad är ett planbesked?

En person, organisation eller ett företag som vill genomföra en åtgärd som kräver att en detaljplan upprättas, exempelvis uppföra ett antal bostadshus, kan ansöka om planbesked. Det kan också handla om att åtgärden strider mot en befintlig plan och att planen därför behöver ändras. Genom planbeskedet får du veta om kommunen avser att inleda en planläggning eller inte. Ett positivt planbesked innebär dock ingen garanti för att en detaljplan slutligen kommer att antas. Under planprocessen kan det visa sig att åtgärden av olika skäl inte är lämplig att genomföra.

Ansökan om planbesked kan göras med enkla handlingar som beskriver den avsedda åtgärden och kommunen måste lämna beskedet inom fyra månader. Om beskedet är positivt får du också information om en ungefärlig tidpunkt för när planen kan antas. Om kommunen inte avser att påbörja ett planläggningsarbete ska skälen för detta framgå i planbeskedet.

Ansökningar om planbesked hanteras enligt plan- och bygglagen.

## Vad kostar en detaljplan?

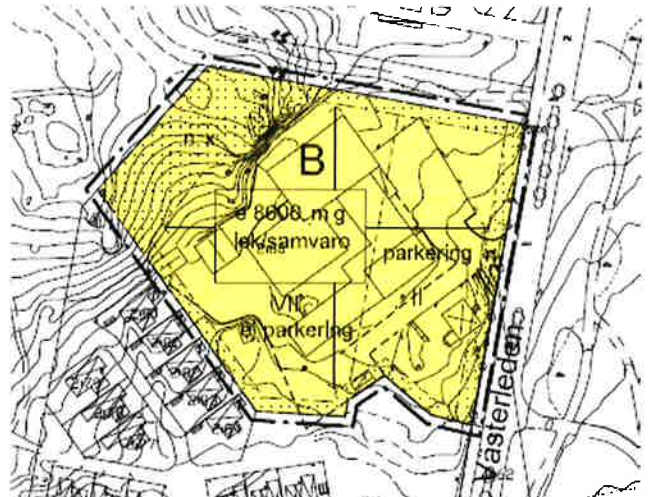
Kommunen har rätt att ta ut en avgift för behandlingen av planbeskedet, liksom för själva planläggningen, om ett planarbete inleds.

Ett planbesked kan kosta upp till 30 000 kronor beroende på projektets omfattning. För en enklare åtgärd kostar planbeskedet normalt runt cirka 10 000 kronor. Kostnaden baseras på den nedlagda arbetstiden hos kommunen.

Om en planläggning inleds tecknas ett planavtal mellan kommunen och exploatören som reglerar parternas åtaganden och kostnaderna för detaljplanen. En detaljplan kostar normalt mellan 50 000 – 300 000 kronor beroende på planens omfattning och komplexitet.

## Frågor?

För mer information kontakta plan- och exploateringschef Patrik Holm, tel. 0171-62 52 33 eller e-post: [detaljplan@enkoping.se](mailto:detaljplan@enkoping.se).



Exempel på detaljplan.

**Ansökan skickas till:  
Kommunstyrelsen  
745 80 Enköping**