

Paragraf 49

Ärendenummer TF2021/247

Ny C-paviljong på Enavallen

Beslut

1. Tekniska nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att starta projektering och upphandling av ny omklädningsbyggnad, kallad C-paviljong på Enavallen.
2. Av tekniska nämndens investeringsbudget avsedd för upplevelse-nämndens fastighetsinvesteringar budgeteras 14 miljoner kronor som utgift för ny C-paviljong.

Beskrivning av ärendet

Upplevelseförvaltningen hyr idag lokaler och ytor på Enavallen av Enköpings kommuns fastighetsavdelning för idrottsverksamhet. Utöver lokaler och ytor för idrottsverksamhet finns också en del av upplevelseförvaltningens driftorganisation och vaktmästeri lokaliserat till denna plats. Den så kallade C-paviljongen innehåller 6 stycken omklädningsrum för idrottsverksamhet och personalutrymmen för vaktmästare och driftorganisation.

Driftorganisationen planerar att flytta sin verksamhet till Kaptensgatan 19 för att möta ökade arbetsmiljökrav och för att skapa en tryggare och säkrare situation på Enavallen genom att minska antalet tunga fordon och redskap på platsen.

Befintlig C-paviljong bedöms idag vara uttjänt och investeringsutgift för att ersätta denna finns planerad. Ny byggnad som ersätter C-paviljongen planeras att uppföras på platsen där maskinhallen för driftorganisationen finns idag.

Byggnaden kommer att innehålla:

- 6 stycken omklädningsrum för idrottsverksamhet
- Kontor och vaktmästeri för personal
- WC och RWC för idrott, personal och allmänhet
- Förråd för idrottsföreningar och verksamhet
- Teknikutrymmen för ventilation, fjärrvärme, el och teknikcenter

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har samarbetat med upplevelseförvaltningen för att ersätta den befintliga C-paviljongen på Enavallen och nya lokaler för verksamhetens driftorganisation på Kaptensgatan.

Ekonomi:

Ny byggnad som ersätter befintlig C-paviljong på Enavallen är kalkylerad till 14 miljoner kronor. I tekniska nämndens totala budget för 2022, som är avsedd för upplevelsenämndens fastigheter inryms denna investering. Upplevelsenämndens beslut om förändrad driftskostnad är baserat på en preliminär hyra, som är beräknad utifrån en investeringsutgift på 14 miljoner kronor.

Tidplan:

Den befintliga maskinhallen för driftorganisationen rivs när verksamheten flyttat till nya lokaler på Kaptensgatan 19. Flytten planeras till hösten 2021.

Ny C-paviljong börjar uppföras våren 2022 och planeras vara klar till årsskiftet 2022/2023. Befintlig C-paviljong rivs våren 2023.

Bilaga 1: Protokollsutdrag upplevelsenämnden 2021-02-16 §13 med ärendenummer UPN2021/52.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att starta projektering och upphandling av ny omklädningsbyggnad, kallad C-paviljong på Enavallen.
2. Av tekniska nämndens investeringsbudget avsedd för upplevelsenämndens fastighetsinvesteringar budgeteras 14 miljoner kronor som utgift för ny C-paviljong.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att starta projektering och upphandling av ny omklädningsbyggnad, kallad C-paviljong på Enavallen.
2. Av tekniska nämndens investeringsbudget avsedd för upplevelsenämndens fastighetsinvesteringar budgeteras 14 miljoner kronor som utgift för ny C-paviljong.

Yrkanden

Rickard Daxner (SD) yrkar på återremiss för att försäkra att de som ska använda c-paviljongen har blivit tillfrågade.



Beslutsgång

Ordförande frågar nämnden om de vill återremittera ärendet eller besluta idag. Han finner att ärendet ska beslutas idag.

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Kopia till:
Kommunstyrelsen
Upplevelsenämnden