Förslag till ändring av detaljplan 361, plankarta

Antagandehandling

De bestämmelser som ändras är de som reglerar bygglov och utnyttjandegrad.

Det område för vilket bestämmelserna gäller har markerats med grön streckad linje.
Bestämmelserna som ändras har markerats med röd streckad linje.

De nya bestämmelserna lyder:

e_3: En huvudbyggnad får uppföras på varje kolonilott. Uöver det får fristående uthus och fristående växthus uppföras på varje kolonilott.
Huvudbyggnaden får max vara 42 kvm byggnadsarea varav max 30 kvm bruttoarea. Uthus får tillsammans vara max 24 kvm byggnadsarea varav max 8 kvm per byggnad.

a_1: Bygglov krävs inte för tillåten bebyggelse enligt bestämmelsen e_3.

De ändrade bestämmelserna förslås få en genomförandetid om fem år från det att ändringen vinner laga kraft.

Samrådshandling upprättad 2022-10-31

Granskningshandling upprättad 2023-02-21

Antagandehandling upprättad 2023-05-10
rev. 2023-08-23

Laga kraft: 2023-09-30

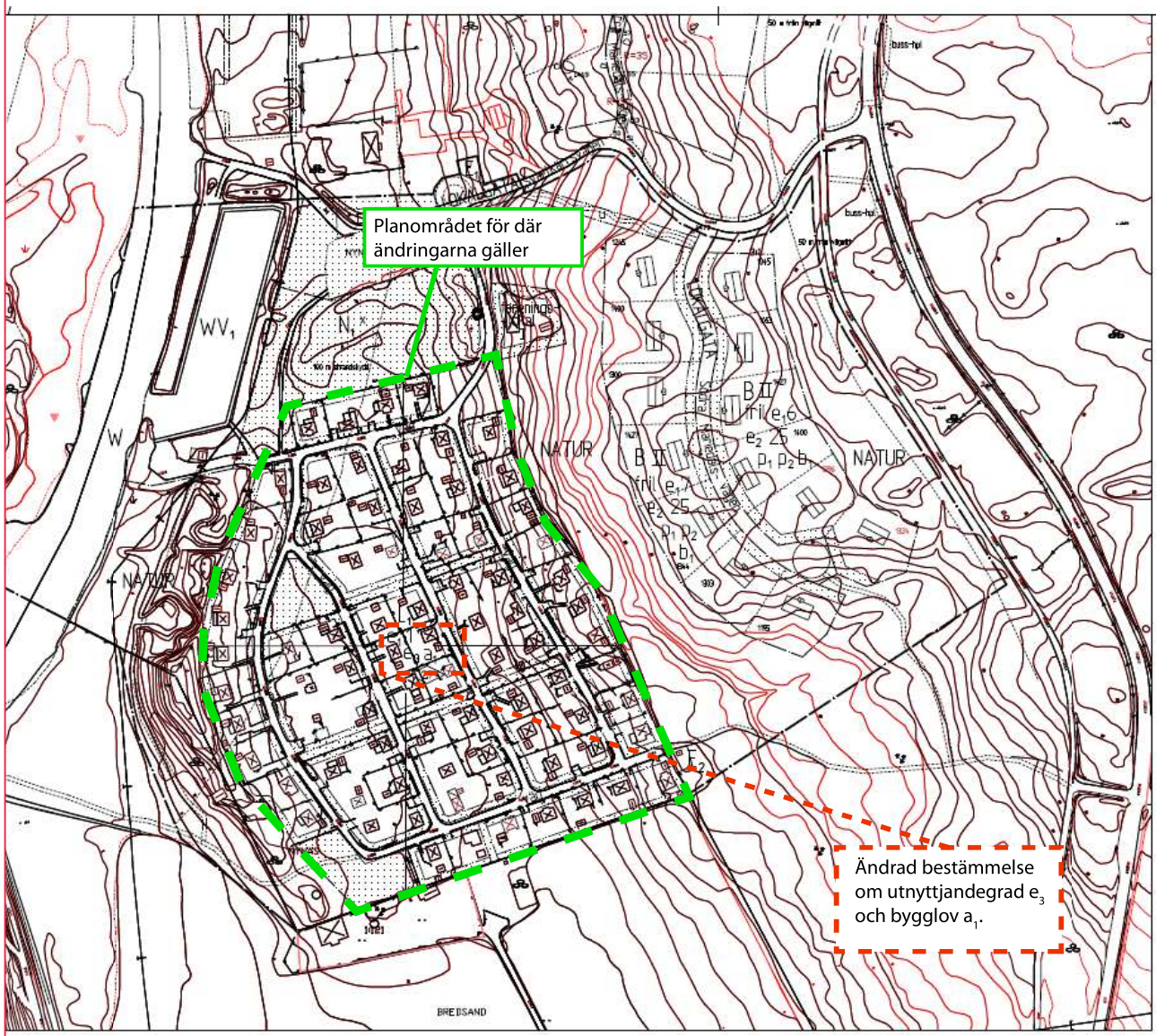
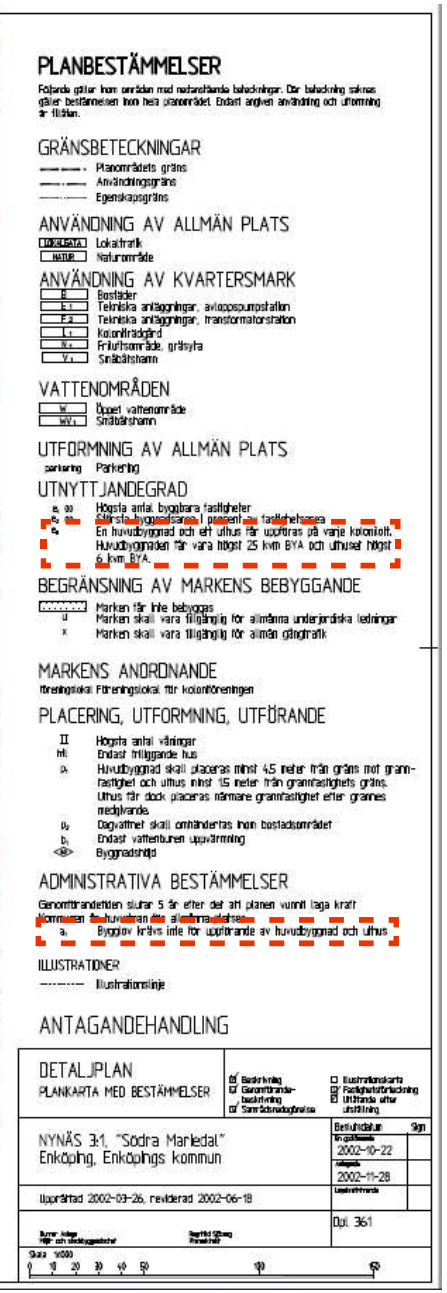
Genomförandetid: 2028-09-30

Patrik Holm
Planchef

Amanda Andersson
Planarkitekt

ENKÖPINGS KOMMUN

Utskriftsformat: A3

Änr: KS2022/243

Ändring av detaljplan 361