

Utbildningsförvaltningen

Teresia Kjellgren

0171-626426

## Svar på remiss om Detaljplan för ny skola i Fanna

### Bakgrund

Kommunen har tagit fram ett planförslag för ny skola i Fanna. Planförslaget skickas för samråd till berörda myndigheter, fastighetsägare och föreningar för att kommunen ska få in synpunkter. Samrådstiden för planförslaget är 8 januari – 9 februari.

### Vad innehåller förslaget

Detaljplanen möjliggör en ny skola med tillhörande idrottshall i Fanna, för att ersätta befintlig detaljplan som möjliggör för ca 40 radhus samt trafikangöring inom aktuellt planområde. Ambitionen är att skapa en komplettare stadsdel med närhet till skola och idrottshall samtidigt som genomfartstrafik mot Gånstavägens södra del omöjliggörs. Gällande detaljplan har genomförandetid till och med oktober 2029, men har inte genomförts inom den del som aktuellt planområde berör.

Den nya detaljplanen ersätter den idag gällande detaljplanen med nytt användningsområde för skola och idrottsändamål samt uppdaterar gränser mellan kvartersmark respektive allmän plats inklusive trafikangöring.

Planförslaget är förenligt med stadens fördjupade översiktsplan. Planområdet omfattar obebyggd mark som är planerad för två kvarter med radhusbebyggelse samt trafikangöring och angränsande allmänna ytor. Planförslaget omfattar till största del privatägd mark och till viss del kommunägd mark.

Planens genomförande bedöms inte ge en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 3 paragrafen miljöbalken.

## Utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens bedömning

Nämnden har inget emot den ändring av detaljplanen som föreslås. Snarare är nämndens bedömning att skolan behöver byggas. Tellusskolan Robinson har idag sin skolverksamhet utspridd. Lågstadiet har lokaler som är i stora behov av renovering och i vissa fall så undermåligt underhållna att det skulle kosta mer att renovera än att bygga nytt. Högstadiet har inte en sammanhållen lokalsituation för sina elever. Byggs den nya skolan är det inte bara bra för de elever som går på dessa skolor utan det kan till viss del avlasta nämndens egna kommunala skolor i området. Skulle skolan inte byggas och Tellusskolan Robinson tvingas lägga ner sin verksamhet är det nämndens ansvar att se till att dess elever får en skolgång. Den ökningen av kapaciteten som behövs, ca 170 elever, finns inte idag på de kommunala skolorna.

Nämndens sammantagna bedömning är att ändringen av detaljplanen ligger i nämndens intresse. I övrigt har nämnden inga synpunkter på förslaget till ändrad detaljplan.