



Utbildningsförvaltningen
Teresia Kjellgren
0171-626426
teresia.kjellgren@enkoping.se

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden

Svar på remiss om ändring av detaljplan för Kolarvik-Sjöängarna, Enköpings kommun KS2021/126

Förslag till beslut

Förslag till nämnden

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden beslutar att

1. anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och översända det till samhällsbyggnadsförvaltningen,
2. paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har tagit fram ett ändringsförslag till detaljplan för Kolarvik-Sjöängarna. Ändringsförslaget var under tiden 15 november 2023 – 13 december 2023 utsänt för samråd till berörda myndigheter, fastighetsägare och föreningar för att kommunen ska få in synpunkter. Inkomna synpunkter har sammanställts och bemötts i en samrådsredogörelse som bifogas detta brev.

Det reviderade förslaget skickas nu ut för granskning till berörda. Granskningstiden för planändringen är 25 april – 10 maj 2024.

Förslaget handlar om en utbyggnad av VA-nätet i området. När det blir möjligt att koppla fastigheterna till det kommunala vatten och avloppsnätet är förslaget att samtidigt möjliggöra för större byggnader. Förslaget vill öka byggnadsarean från för huvudbyggnad 80 m² och 30 m² för uthus till en tillåten byggnadsarea på 120 m² för huvudbyggnad och 50 m² för uthus.

Förslaget säger att syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra större byggrätter för området Kolarvik-Sjöängarna när det ansluts till det kommunala VA-nätet, samtidigt som områdets karaktär som fritidshusområde bevaras.

Utbildningsförvaltningens bedömning

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden vill i sitt remissvar uppmärksamma samhällsbyggnadsförvaltningen (SBF) på att de beaktar både förskole- och grundskoleperspektivet. När det ges möjlighet att bygga om sommarstugor till

åretruntboende med en förväntad ökning av antal boende bör SBF ta reda på hur kapaciteten för att ta emot fler elever ser ut på närliggande förskolor/grundskolor. Det behöver också säkerställas att det finns säkra skolvägar till de tänkta skolorna för barn att ta sig till skolan på. I det här fallet finns det en skolbuss som går från Kolarviksvägen. Den är dock redan idag fullbelagd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-04-26

Yttrande – Svar på remiss om ändring av detaljplan för Kolarvik-Sjöängarna, daterat 2024-04-26

Remissunderlag

Linda Lindahl
Förvaltningschef UF
Enköpings kommun

Ulrika Björn
Administrativ chef
Enköpings kommun

Kopia till:
Samhällsbyggnadsförvaltningen, detaljplan@enkoping.se