Vård- och omsorgsnämnden

Helena Duske

helena.duske@enkoping.se

Förstudie om behov av vård- och omsorgsboende enligt SoL, verksamhetsstart 2029

Förslag till beslut

Förslag till vård- och omsorgsnämnden

1. Vård- och omsorgsnämnden beställer en förstudie av tekniska nämnden för ett nytt vård- och omsorgsboende.

Beskrivning av ärendet

I lokalbehovsplanen för vård- och omsorgsförvaltningen beskrivs utökningen av nya vård- och omsorgsboenden utifrån de olika faktorer som påverkar behovet av lägenheter inom denna boendeform. Det är bland annat befolkningsökning, demografi, nuläge, omsättning av lägenheter, hälsa, förebyggande insatser och nämndens beslutade riktlinjer som påverkar behovet. Den största påverkan på behovet är den demografiska förändringar som redan är kännbar och som kommer fortsätta öka och därmed kommer behovet av insatser under många år framöver öka. Allt fler i befolkningen blir äldre och andelen av befolkningen som är äldre kommer kraftigt att öka.

Vård- och omsorgsnämnden har idag ett uppdämt behov av lägenheter inom vård- och omsorgsboende. Det har medfört att kostnader för köp av korttidsplatser har ökat kraftigt och så även kostnader till Regionen. Även viten kan behöva betalas till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) om beslut om vård- och omsorgsboende inte kan verkställas inom tre månader från beslutsdatum.

Ett nytt vård- och omsorgsboende bedöms behöva tillkomma vart fjärde år med cirka 80 lägenheter per boende. Inom den första delen av planperioden behöver ett vård- och omsorgsboende tillkomma med tätare intervall för att kunna tillgodose kommuninvånarnas behov av vård- och omsorgsboende och för att kunna minska kostnader för köp av platser och kostnader till Regionen.

För att uppnå en god effektivitet av driften av verksamheten behöver framtida vård- och omsorgsboenden byggas med minst 60 lägenheter per verksamhetslokal. För att uppnå en god ekonomi i både drift, underhåll och byggnation så är det önskvärt

att det är 80 lägenheter inom enheten framförallt i rådande läge där det är en stor brist på lägenheter i vård- och omsorgsboende.

I samband med att nya vård- och omsorgsboenden planeras behöver även möjligheten att samlokalisera annan verksamhet inom lokalen utredas. Exempel på sådan verksamhet kan vara verksamhet inom hälso- och sjukvårdsområdet, hemtjänst, lärcentrum med flera. Syftet är att uppnå ökad möjlighet för samordning, kunna arbeta effektivt samt kunna dela på både lokalytor när det är möjligt samt andra resurser såsom bilar, cyklar, parkeringsytor.

Vård- och omsorgsboendet behöver tillkomma så fort som möjligt vilket bedöms vara tidigast 2029 under förutsättning att arbetet kan fortgå utan svårigheter.

Vård- och omsorgsförvaltningens bedömning
Vård- och omsorgsförvaltningen föreslår att vård- och omsorgsnämnden beslutar att beställa en förstudie av tekniska nämnden för ett nytt vård- och omsorgsboende.

Mikael Gustavsson Roxell
Tf förvaltningschef
Vård- och omsorgsförvaltningen
Enköpings kommun

Helena Duske
Lokalsamordnare
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Enköpings kommun

Kopia till:
Tekniska nämnden, för åtgärd
Kommunstyrelsen, för kännedom